

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність та достовірність Інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів.

Генеральний директор		Пузанов Геннадій Вікторович
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
	М.П.	27.04.2018
		(дата)

## Річна інформація емітента цінних паперів за 2017 рік

### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "Дніпропетровський завод електротехнічного обладнання"

2. Організаційно-правова форма

Приватне акціонерне товариство

3. Код за ЄДРПОУ

01056190

4. Місцезнаходження

Дніпропетровська, Ленінській, 49064, м. Дніпро, пр. Сергія Нігояна, 62

5. Міжміський код, телефон та факс

+(38) 056 3767759 Д/В

6. Електронна поштова адреса

[http://dzeo.com.ua/about\\_dzeo.htm](http://dzeo.com.ua/about_dzeo.htm)

### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		27.04.2018
		(дата)
2. Річна інформація опублікована у	Бюлетень "Відомості Державної Комісії з цінних паперів та фондового ринку" 81(2834)	27.04.2018
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
3. Річна інформація розміщена на власній сторінці	<a href="http://dzeo.com.ua/about_dzeo.htm">http://dzeo.com.ua/about_dzeo.htm</a>	в мережі Інтернет 27.04.2018
	(адреса сторінки)	(дата)

## Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	X
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання та забезпечення емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	
17. Інформація про стан корпоративного управління	X

18. Інформація про випуски іпотечних облігацій

19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:

1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям

2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року

20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

23. Основні відомості про ФОН

24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

27. Правила ФОН

28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

X

29. Текст аудиторського висновку (звіту)

X

30. Річна фінансова звітність

31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)

X

32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)

33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

34. Примітки

Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб відсутні, тому що емітент не брав участь в створенні юридичних осіб. Інформація щодо посади корпоративного секретаря відсутня, тому що у емітента відсутня посада корпоративного секретаря. Інформація про рейтингове агенство не надається, тому що підприємство не є монополістом, не має державної частки в статутному капіталі та не має стратегічного значення. Рейтингова оцінка емітента не проводилася. Інформація про загальні збори надається - в 2017 р. загальні збори проводилися. Інформація про дивіденди відсутня, тому що товариство не нараховувало та не виплачувало дивіденди за 2016 р. та 2017 р. Інформація про похідні цінні папери не надається за відсутності таких. Інформація про облігації емітента не наводиться, тому що підприємство не здійснювало випуск облігацій. Інформація про інші цінні папери емітента не наводиться, тому що

підприємство не здійснювало випуск інших цінних паперів Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду не надається, бо товариство не проводило викуп власних акцій на протязі 2017 року. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів не надається, тому що підприємство не здійснювало випусків боргових цінних паперів. Не заповнено інформацію про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції та інформацію про собівартість реалізованої продукції, тому що товариство не є емігентом, який займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності. Відомості щодо особливої інформації не надаються у зв'язку з тим, що товариство протягом звітного року не розміщувало особливу інформацію. Річна фінансова звітність складена відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності. Звіт про стан об'єкта нерухомості не надається, тому що підприємство не здійснювало випуску цільових облігацій. Сертифікати ФОН товариство не випускало. Особлива інформація та інформації про іпотечні цінні папери в звітному періоді не виникала. Товариство не є фінансовою установою, у зв'язку з чим, Звіт про корпоративне управління не надається, тому що він заповнюється фінансовими установами, що утворені у формі акціонерних товариств. Інформація про випуски іпотечних облігацій відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски іпотечних облігацій. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски іпотечних облігацій. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття відсутня в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски іпотечних ЦП. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски іпотечних сертифікатів. Інформація щодо реєстру іпотечних активів відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски іпотечних сертифікатів. Основні відомості про ФОН відсутні, в зв'язку з тим, що товариство не є емігентом сертифікатів ФОН. Інформація про випуски сертифікатів ФОН відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски сертифікатів ФОН. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски сертифікатів ФОН. Розрахунок вартості чистих активів ФОН відсутній, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски сертифікатів ФОН. Правила ФОН відсутні, в зв'язку з тим, що товариство не є емігентом сертифікатів ФОН. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів відсутня, тому що емігент не здійснював публічне розміщення облігацій підприємств із забезпеченням. Звіт про стан об'єкта нерухомості відсутній, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало емісію цільових облігацій підприємств.

### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "Дніпропетровський завод електротехнічного обладнання"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

A01

3. Дата проведення державної реєстрації

03.08.2000

4. Територія (область)

Дніпропетровська

5. Статутний капітал (грн)

7379198.00

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належить державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

7

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

27.90 Виробництво іншого електричного устаткування

46.90 Неспеціалізована оптова торгівля

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

10. Органи управління підприємства

Органами управління Товариства є: 1. Загальні збори Товариства - вищий орган Товариства. Відповідно до Статуту Товариства, Загальні збори Товариства є вищим органом акціонерного товариства. Товариство зобов'язане щороку скликати Загальні збори акціонерів Товариства. Річні Загальні збори акціонерів проводяться не пізніше 30 квітня наступного за звітним року. Усі інші Загальні збори вважаються позачерговими. До складу Загальних зборів Товариства входять всі акціонери Товариства, які мають право на участь у Загальних Зборах. До компетенції Загальних зборів відноситься вирішення будь-яких питань, що пов'язані з діяльністю Товариства відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" та Статуту Товариства. 2. Наглядова рада Товариства є органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства. Обирається Загальними зборами на 3 (три) роки. 3. Генеральний директор - одноособовий виконавчий орган. Генеральний директор Товариства керує поточною діяльністю Товариства. Генеральний директор приймає рішення шляхом видання Наказів, Розпоряджень та Рішень, що викладаються у письмовій формі. Генеральний директор має право без довіреності діяти від імені Товариства, у тому числі представляти інтереси Товариства, вчиняти правочини від імені Товариства, видавати накази та давати розпорядження, обов'язкові для виконання всіма працівниками Товариства. 4. Ревізійна Комісія Товариства проводить перевірку фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства за результатами фінансового року.

11. Банки, що обслуговують емітента:

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

ПАТ "ПУМБ" в м. Дніпро

2) МФО банку

334851

3) поточний рахунок

2600 0 39872

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

КБ "ПРИВАТБАНК" в м. Дніпро

5) МФО банку

305299

6) поточний рахунок

26003060052021

#### IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
ТОВ "ДЗЕО-інвест"	36161887	49064 Україна м. Дніпро пр-т Калініна,62	99.690000
	<b>Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи</b>		<b>Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)</b>
	194 фізичні особи		0.310000000000
<b>Усього</b>			<b>100.000</b>

#### V. Інформація про посадових осіб емітента

##### 1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада\*

член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Мавропуло Марина Георгіївна

3) ідентифікаційний код юридичної особи

Д/В

4) рік народження\*\*

1971

5) освіта\*\*

ВИЩА

6) стаж роботи (років)\*\*

26

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ТОВ «Укрстройкомплект» головний бухгалтер

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

25.04.2016 3 роки

9) Опис

Попереднє місце роботи - ТОВ «Укрстройкомплект» головний бухгалтер. Призначено на посаду головного бухгалтера наказом №1 від 01.03.2011р. Протягом звітного періоду зазначена посадова особа не змінювалась. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Протягом звітного періоду зазначена посадова особа отримувала заробітну плату згідно штатного розкладу. Займає по сумісництву посаду головного бухгалтера ТОВ "ДЗЕО - ІНВЕСТ.

Рішенням Загальних зборів №25 від 25.04.2016 р. обрано на наступні 3 роки членом Наглядової ради. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Особа не є акціонером Товариства та володіє 00 шт. простих іменних акцій, що складає 00,00 % статутного капіталу Емітента.

Особа є представником акціонера ТОВ "ДЗЕО - Інвест", який володіє 99.69% статутного капіталу Товариства 49064 Україна Дніпропетровська Ленінській Дніпро пр. Калініна, 62.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи (років) - 26.

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

Генеральний директора

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Пузанов Геннадій Вікторович

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

1983

5) освіта\*\*

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*

5

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Голова Наглядової ради ПАТ «ДЗЕО», Заступник директора ТОВ "Метхімснаб". Рішення про призначення прийнято на Загальних зборах (протокол від 29.10.2012)

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

25.04.2016 3 роки

9) Опис

Попереднє місце роботи - Голова Наглядової ради ПАТ «ДЗЕО», Заступник директора ТОВ "Метхімснаб". Рішення про призначення прийнято на Загальних зборах (протокол від 29.10.2012). Рішенням Загальних зборів №25 від 25.04.2016 р. переобрано на наступні 3 роки. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом та посадовою інструкцією. Протягом звітного періоду зазначена посадова особа винагороду отримувала згідно штатного розкладу.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи (років) - 6. Займає по сумісництву посаду директора ТОВ "ДЗЕО - ІНВЕСТ".

Особа не є акціонером Товариства та володіє 00 шт. простих іменних акцій, що складає 00,00 % статутного капіталу Емітента.

Згоду на розкриття паспортних даних посадова особа не надала.

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Ліпатова Світлана Василівна

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

1978

5) освіта\*\*

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*

10

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Туристична агенція "Санні Соул" м.Кривий Ріг.

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

25.04.2016 3 роки

9) Опис

До повноважень особи відноситься: визначення основних напрямків діяльності Товариства, ухвалення стратегії Товариства, затвердження річного бюджету, бізнес-планів, здійснення контролю за їх реалізацією, проведення перевірки достовірності річної фінансової звітності до її оприлюднення та подання на розгляд загальних зборів акціонерів, визначення умов контракту, трудового договору з головою правління, в т.ч. умов оплати праці, затвердження умов договору на ведення реєстру власників іменних цінних паперів, надання пропозицій та рекомендацій загальним зборам щодо питань порядку денного.

Протягом звітного періоду зазначена посадова особа винагородила, в тому числі у натуральній



формі, від емітента не отримувала. Призначено 07.04.2008р. Протокол загальних зборів № 08. Рішенням Загальних зборів №25 від 25.04.2016 р. переобрано на наступні 3 роки.  
Особа є акціонером Товариства та володіє 10 простими іменними акціями, що складає від 0.00003387992% статутного капіталу.

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Заніздра Павло Миколайович

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

1949

5) освіта\*\*

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*

29

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Д/В

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

25.04.2016 3 роки

9) Опис

До повноважень особи відноситься: визначення основних напрямків діяльності Товариства, ухвалення стратегії Товариства, затвердження річного бюджету, бізнес-планів, здійснення контролю за їх реалізацією, проведення перевірки достовірності річної фінансової звітності до її оприлюднення та подання на розгляд загальних зборів акціонерів, визначення умов контракту, трудового договору з головою правління, в т.ч. умов оплати праці, затвердження умов договору на ведення реєстру власників іменних цінних паперів, надання пропозицій та рекомендацій загальним зборам щодо питань порядку денного.

Призначено 07.04.2008 р. Протокол загальних зборів № 08. Рішенням Загальних зборів №25 від 25.04.2016 р. переобрано на наступні 3 роки.

Протягом звітного періоду зазначена посадова особа винагородила, в тому числі у натуральній формі, від емітента не отримувала.

Особа є акціонером Товариства та володіє 10 простими іменними акціями, що складає від 0.00003387992% статутного капіталу.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи (років) - 29.

Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Біла Ірина Павлівна

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

1972

5) освіта\*\*

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*

5

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Д/В

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

25.04.2016 3 роки

9) Опис

До повноважень особи відноситься: визначення основних напрямків діяльності Товариства, ухвалення стратегії Товариства, затвердження річного бюджету, бізнес-планів, здійснення контролю за їх реалізацією, проведення перевірки достовірності річної фінансової звітності до її оприлюднення та подання на розгляд загальних зборів акціонерів, визначення умов контракту, трудового договору з головою правління, в т.ч. умов оплати праці, затвердження умов договору на ведення реєстру власників іменних цінних паперів, надання пропозицій та рекомендацій загальним зборам щодо питань порядку денного.

Призначено 07.04.2008 р. Протокол загальних зборів № 08.

Рішенням Загальних зборів №25 від 25.04.2016 р. переобрано на наступні 3 роки.

Особа є представником акціонера ТОВ "ДЗЕО - Інвест", який володіє 99.69% статутного капіталу Товариства, 49064 Україна Дніпропетровська Ленінській Дніпро пр. Калініна, 62.

Протягом звітного періоду зазначена посадова особа винагороди, в тому числі у натуральній формі, від емітента не отримувала. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Стаж керівної роботи (років) - 29.

Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

Голова Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Ліпатов Олексій Васильович

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

1980

5) освіта\*\*

Вища

б) стаж роботи (років)\*\*

19

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Інші посади, які обіймала особа протягом своєї діяльності: ком. директор ТОВ „КРАНМОНТАЖСЕРВІС”, Заст. нач. упр. з виробництва ПАТ "АрселорМіттал Кривий Ріг".

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

25.04.2016 3 роки

9) Опис

До повноважень особи відноситься: визначення основних напрямків діяльності Товариства, ухвалення стратегії Товариства, затвердження річного бюджету, бізнес-планів, здійснення контролю за їх реалізацією, проведення перевірки достовірності річної та фінансової звітності до її оприлюднення та подання на розгляд загальних зборів акціонерів, визначення умов контракту, трудового договору з головою правління, в т.ч. умов оплати праці, затвердження умов договору на ведення реєстру власників іменних цінних паперів, надання пропозицій та рекомендацій загальним зборам щодо питань порядку денного, надання згоди на укладення Головою правління Товариства договорів застави, іпотеки, банківського кредиту, лізингу, будь-якого іншого відчуження рухомого і нерухомого майна, цінних паперів належних товариству.

Протягом звітного періоду зазначена посадова особа винагороди, в тому числі у натуральній формі, від емітента не отримувала.

Рішення про призначення прийнято на Загальних зборах (протокол від 25.04.2013 р.). Строк, на який призначено особу: згідно Статуту Товариства на три роки. Рішенням Загальних зборів №25 від 25.04.2016 р. переобрано на наступні 3 роки. Згоду на розкриття паспортних даних посадова особа не надала.

Особа володіє 00 шт. простих іменних акцій, що складає 00,00 % статутного капіталу Емітента.

Особа є представником акціонера ТОВ "ДЗЕО - Інвест", який володіє 99.69% статутного капіталу Товариства

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

Голова Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Ліпатова Ольга Павлівна

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

1978

5) освіта\*\*

вища

б) стаж роботи (років)\*\*

10

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Приватний підприємець

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

25.04.2016 3 роки

9) Опис

Обрано рішенням Загальних зборів №25 від 25.04.2016 р. на 3 роки. З урахуванням невеликої кількості акціонерів ПАТ «ДЗЕО» Ревізійна комісія обрано у складі однієї особи, а саме - Голова Ревізійної комісії.

Посадові обов'язки: перевірка достовірності даних, які містяться у річній фінансовій звітності Товариства, відповідності ведення бухгалтерського, податкового, статистичного обліку та звітності відповідним нормативним документам, своєчасності і правильності відображення у бухгалтерському обліку всіх фінансових операцій у відповідності до встановлених правил та порядку, своєчасності і правильності здійснення розрахунків за зобов'язаннями товариства, правильності нарахування та виплати дивідендів, дотримання порядку оплати акцій товариства, фінансового стану Товариства, рівня його платоспроможності, ліквідності активів, співвідношення власних та позичкових коштів.

Посадова особа не отримує винагороду за виконання обов'язків Голови ревізійної комісії.

Протягом звітного періоду зазначена посадова особа винагороду, в тому числі у натуральній формі, від емітента не отримувала. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

## 2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи або повне найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
член Наглядової ради	Біла Ірина Павлівна		10	0.00003387992	10	0	0	0
член наглядової ради	Заніздра Павло Миколайович		10	0.00003387992	10	0	0	0
член Наглядової ради	Ліпатова Світлана Василівна		10	0.00003387992	10	0	0	0
член Наглядової ради	Мавропуло Марина Георгіївна		0	0	0	0	0	0
Генеральний директор	Пузанов Геннадій Вікторович		0	0	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	Ліпатов Олексій Васильович		0	0	0	0	0	0
Голова Ревізійної комісії	Ліпатова Ольга Павлівна		0	0	0	0	0	0
		<b>Усього</b>	30	0.00010163976	30	0	0	0

**VI. Інформація про власників пакетів, яким належить 10 і більше відсотків акцій емітента (для акціонерних товариств, крім публічних) / Інформація про власників пакетів, яким належить 5 і більше відсотків акцій емітента (для публічних акціонерних товариств)**

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи*	Місцезнаходження	Кількість акцій (шгук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
ТОВ "ДЗЕО - Інвест	36161887	49064 Україна Дніпропетровська Ленінській Дніпро пр. Калініна, 62	29424932	99.69	29424932	0
<b>Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи**</b>			<b>Кількість акцій (шгук)</b>	<b>Від загальної кількості акцій (у відсотках)</b>	<b>Кількість за видами акцій</b>	
					<b>прості іменні</b>	<b>привілейовані іменні</b>
<b>Усього</b>			<b>29424932</b>	<b>99.691459655762</b>	<b>29424932</b>	<b>0</b>

\*Для юридичної особи - нерезидента зазначається код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи.

\*\*Зазначається "фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, імені, по батькові (за наявності).

## VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	24.04.2017	
Кворум зборів**	99.69	

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ:

1. Обрання голови, секретаря загальних зборів та лічильної комісії.
2. Затвердження регламенту загальних зборів.
3. Звіт виконавчого органу про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2016 рік
4. Звіт Наглядової ради за 2016 рік.
5. Затвердження звіту та висновків Ревізійної комісії за 2016 рік.
6. Затвердження річного звіту та балансу за 2016 рік, розподіл чистого прибутку та затвердження планових нормативів на 2017 рік.

Пропозицій щодо змін або доповнень до Порядку денного не надходило.  
Прийняті рішення.

З першого питання "Обрання голови, секретаря загальних зборів та лічильної комісії" вирішили погодити робочі органи Зборів у наступному складі: Голова Зборів – Пузанов Геннадій Вікторович, Секретар Зборів - Афоніна Неля Вікторівна та обрати Головою лічильної комісії – Вряшник Олега Анатольевича.

З другого питання "Затвердження регламенту загальних зборів" вирішили затвердити запропонований регламент загальних зборів: - доповіді по пунктах порядку денного - до 25 хв.; виступу в дебатах - до 5 хв.; виступу з питаннями, довідками, інформацією - до 2 хв.; зміни черговості порядку розгляду порядку денного Загальних зборів акціонерів не допускається; голосування проводиться після обговорення кожного питання порядку денного; при підрахунку голосів по бюлетенях для голосування, араховуються голоси по тим питанням, по яких голосуючими залишений тільки один з можливих варіантів голосування; бюлетені для голосування, заповнені з порушенням вищевказаних вимог, зізнаються недійсними.

З третього питання "Звіт виконавчого органу про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2016 рік" вирішили затвердити про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2015 рік

З четвертого питання "Звіт Наглядової ради за 2016 рік" вирішили затвердити Звіт Наглядової ради Товариства за 2015 рік.

З п'ятого питання "Затвердження звіту та висновків Ревізійної комісії за 2016 рік" вирішили затвердити звіт та висновки Ревізійної комісії за 2016 рік.

З шостого питання "Затвердження річного звіту та балансу за 2016 рік, розподіл чистого прибутку та затвердження планових нормативів на 2017 рік" вирішили затвердити Річний звіт, баланс за 2016 рік планови нормативи на 2017 рік  
Збори відбулись.

\* Поставити помітку "X" у відповідній графі.

\*\* У відсотках до загальної кількості голосів.

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
		X

Дата  
проведення

07.11.2017

Кворум  
зборів\*\*

99.69

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

1. Про обрання голови зборів.
2. Про зміну типу товариства.
3. Про затвердження статуту товариства у новій редакції.
4. Про надання права підпису статуту товариства

Пропозицій щодо змін або доповнень до Порядку денного не надходило.

Прийняті рішення.

З першого питання "Про обрання голови зборів" вирішили обрати головою зборів Ліпатова Олексія Васильовича.

**Опис**

З другого питання "Про зміну типу товариства" вирішили змінити тип товариства з ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «Дніпропетровський завод електротехнічного обладнання» на ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «Дніпропетровський завод електротехнічного обладнання» (с короченне ПРАТ "ДЗЕО").

З третього питання "Про затвердження статуту товариства у новій редакції" вирішили затвердити статут товариства у новій редакції.

З четвертого питання "Про надання права підпису статуту товариства" вирішили надати права підпису статуту товариства Ліпатову Олексію Васильовичу.

Збори відбулись.

\* Поставити помітку "X" у відповідній графі.

\*\* У відсотках до загальної кількості голосів.



## X. Відомості про цінні папери емітента

### 1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
04.09.2000	105/04/1/00	Днепропетровське ТУ ДКЦПФР	UA0402541009	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.25000	29516792	7379198.000	100.0000000000
<b>Опис</b>		ТОРГІВЛЯ ЦІННИМИ ПАПЕРАМИ ЕМІТЕНТА НА БІРЖАХ ТА ІНШИХ ОРГАНІЗОВАНИХ РИНКАХ НЕ ЗДІЙСНЮВАЛАСЬ. ПОДАНИХ ЗАЯВ ДЛЯ ДОПУСКУ НА БІРЖІ (ОРГАНІЗОВАНИ РИНКИ) НЕ БУЛО.							

### 3. Інформація про інші цінні папери

1) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом (випуск яких підлягає реєстрації) (крім іпотечних облігацій, іпотечних сертифікатів, сертифікатів ФОН)

Дата випуску	Вид цінних паперів	Обсяг випуску (грн)	Обсяг розміщених цінних паперів на звітну дату (грн)	Умови обігу та погашення
1	2	3	4	5
25.09.2013	Вексель простий документарний ордерний	66240.0	66240.0	Вексель в оплату наданих послуг ТОВ "СКН" на сумму 66 240 грн. Умови погашення - за пред'явленням.

	<b>Опис</b>	Д/В		
05.03.2015	Вексель простий документарний ордерний	260388.0	260388.0	Вексель простой выдан 30 березня 2015 за пред'явленням на сумму 260388,00 Товариству з обмеженою відповідальністю "МК СТЕЙНЛЕС" за поставленні матеріали Умови погашення - за пред'явленням.
	<b>Опис</b>	д/н		

## XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:						
будівлі та споруди	14842.000	14615.000	0.000	0.000	14842.000	14615.000
машини та обладнання	68.000	80.000	0.000	0.000	22.000	80.000
транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	14.000	10.000	0.000	0.000	14.000	10.000
2. Невиробничого призначення:						
будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Усього	14878.000	14705.000	0.000	0.000	14878.000	14705.000

Основні засоби за кожною основною групою використовуються за своїм прямим призначенням. Первісна вартість основних засобів на кінець 2017 року становить 45 035 тис.грн. Ступінь зносу основних засобів -67 %. Сума Опис нарахованого зносу становить 30 330 тис.грн. Обмежень на використання майна немає.

Політика фінансування й плани придбання основних засобів: придбання основних засобів не передбачається в наступних періодах

### 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника

За звітний період

За попередній період

Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	15433	15320
Статутний капітал (тис. грн.)	7379	7379
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	7379	7379

Опис

Розрахунок вартості чистих активів акціонерних товариств здійснюється для порівняння вартості чистих активів із розміром статутного капіталу з метою реалізації положень статті 155 "Статутний капітал акціонерного товариства" Цивільного кодексу України, зокрема, п.3: "Якщо після закінчення другого та кожного наступного фінансового року вартість чистих активів акціонерного товариства виявиться меншою від статутного капіталу, товариство зобов'язане оголосити про зменшення свого статутного капіталу та зареєструвати відповідні зміни до статуту у встановленому порядку. Якщо вартість чистих активів товариства стає меншою від мінімального розміру статутного капіталу, встановленого законом, товариство підлягає ліквідації". 1. Під вартістю чистих активів акціонерного товариства (далі - АТ) розуміється величина, яка визначається шляхом вирахування із суми активів, прийнятих до розрахунку, суми його зобов'язань, прийнятих до розрахунку. Для визначення вартості чистих активів складається розрахунок за даними бухгалтерської звітності відповідно до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку № 1 затвердженого наказом Міністерства фінансів України 07.02.2013 р. №73, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.02.2013 р. №336/22868. 2. До складу активів, які приймаються до розрахунку включаються: 2.1 Необоротні активи (код рядка балансу форма 1, далі - р.): - нематеріальні активи (залишкова вартість) р. 1000 - незавершені капітальні інвестиції р. 1005 - основні засоби (залишкова вартість) р. 1010 2.2. Оборотні активи (розділ 2 балансу): -запаси р.1100 -дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги р. 1125 - дебіторська заборгованість за розрахунками:- за виданими авансами – р.1130- з бюджетом – р. 1135- інша поточна дебіторська заборгованість – р.1155 - грошові кошти та їх еквіваленти р. 1165 - витрати майбутніх періодів р.1170- інші оборотні активи р. 1190 3. До складу зобов'язань, що приймаються до розрахунку, включаються: 3.1 Довгострокові зобов'язання р. 1500, 1510, 1515, 1520, 3.2 Поточна кредиторська заборгованість за: - за векселя видані р.1605- довгостроковими зобов'язаннями р. 1610 - за товари, роботи, послуги р.1615- за розрахунками з бюджетом р. 1620 - за розрахунками зі страхування р. 1625 - за розрахунками з оплати праці р. 1630 - поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами р. 1635- поточні забезпечення р. 1660 - інші поточні зобов'язання р. 1690 4. Визначення вартості чистих активів АТ проводиться за формулою: Чисті активи = (2.1+2.2) - (3.1+3.2). 5. При порівнянні вартості чистих активів із розміром статутного капіталу рекомендується враховувати вартість фактичних витрат АТ на викуп акцій, для їх наступного перепродажу чи анулювання (р. 1430 балансу) та заборгованість учасників (засновників) за внесками до статутного капіталу (р. 1425 балансу).

Висновок

Вартість чистих активів станом на 31.12.2017 року складає 15 433 тис.грн. і

є більшою від статутного капіталу. Неоплачений та вилучений капітал у товаристві відсутній. Співвідношення розрахункової вартості чистих активів і статутного капіталу товариства є таким, що не суперечить вимогам ст. 155 Цивільного Кодексу України та не зобов'язує акціонерне товариство зменшувати його статутний капітал.

### 3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

<b>Види зобов'язань</b>	<b>Дата виникнення</b>	<b>Непогашена частина боргу (тис. грн.)</b>	<b>Відсоток за користування коштами (відсоток річних)</b>	<b>Дата погашення</b>
Кредити банку	X	0.000	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	327.000	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0.000	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.000	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.000	X	X
за вексями (всього)	X	326.000	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0.000	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.000	X	X
Податкові зобов'язання	X	265.000	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	5122.000	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	742.000	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	6457.000	X	X

Опис: Поворотна безвідсоткова фінансова допомога надана Товариству в відповідно до договору «Про сумісні дії та співпрацю» від 19.10.2009р., який було складено на виконання умов розділу 11 договору купівлі-продажу акцій заводу №КПП-432 від 25.12.2003р. і Концепції розвитку ВАТ «Дніпропетровський завод електротехнічного обладнання». За договором Інвестор Товариства бере на себе зобов'язання щодо надання тимчасової поворотної фінансової допомоги на розвиток заводу. Відповідно до умов договору повернення сум допомоги може здійснюватися у будь-який строк після отримання Товариством прибутку від проведених заходів і при наявності прибутку від діяльності у цілому.

Інші зобов'язання складаються з 454 тис.грн за товари,роботи,послуги;265-заборгованість по розрахункам з бюджетом ,43 тис.грн оплата праці та соціальний внесок , 145 тис.грн відшкодування витрат на виплату пенсій (список №2), 35 тис.грн резерви,49 тис.грн аванси одержанні та 17 тис.грн інші поточні зобов'язання.

### XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	АФ «Тест-Аудит» ПП
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	22698202
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	61058 Україна, м. Харків вул. Данилевського, 8, кв.108
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	0416 26.01.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	307 П 000307 10.10.2013 до 29 жовтня 2020 р
Номер та дата видачі свідоцтва про відповідність системи контролю якості, виданого Аудиторською палатою України	0681 26.01.2017
Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності	01.01.2017 31.12.2017
Думка аудитора***	із застереженням
Пояснювальний параграф (у разі наявності)	Д/В
Номер та дата договору на проведення аудиту	1100 21.03.2018
Дата початку та дата закінчення аудиту	21.03.2018 17.04.2018
Дата аудиторського висновку (звіту)	17.04.2018
Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	10000.00

\* Серія та номер паспорта для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті.

\*\* Заповнюється емітентами – професійними учасниками ринку цінних паперів.

## XVI. Текст аудиторського висновку (звіту).

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	АФ "Тест-Аудит" ПП
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	22698202
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	61058 Україна, м. Харків, вул. Данилевського, 8, кв.108
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	0416 26.01.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	307 П 000307 10.10.2013 до 29 жовтня 2020 р
Номер та дата видачі свідоцтва про відповідність системи контролю якості, виданого Аудиторською палатою України	0681 26.01.2017
Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності	01.01.2017 31.12.2017
Думка аудитора***	із застереженням
Пояснювальний параграф (у разі наявності)	Д/В
Номер та дата договору на проведення аудиту	1100 23.03.2018
Дата початку та дата закінчення аудиту	23.03.2018 17.04.2018
Дата аудиторського висновку (звіту)	17.04.2018
Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	10000.00
Текст аудиторського висновку (звіту)	
Звіт незалежного аудитора щодо фінансової звітності за 2017 рік ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ ЗАВОД ЕЛЕКТРОТЕХНІЧНОГО ОБЛАДНАННЯ»	
Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку, іншим користувачам фінансової звітності ПРАТ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ ЗАВОД ЕЛЕКТРОТЕХНІЧНОГО ОБЛАДНАННЯ» (код підприємства за ЄДР: 01056190 )	
Думка із застереженням Ми провели аудит фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ ЗАВОД ЕЛЕКТРОТЕХНІЧНОГО ОБЛАДНАННЯ», що складається з балансу (звіту про фінансовий стан) на 31.12.2017 року, звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід) за 2017 рік, звіту про власний капітал за 2017 рік, звіту про рух грошових коштів(за прямим методом), що закінчився зазначеною датою, та приміток до фінансової звітності	

за 2017 рік, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, за винятком впливу питання, описаного в розділі «Основа для думки із застереженням», фінансова звітність, що додається, складена достовірно, в усіх суттєвих аспектах відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

#### Основа для думки із застереженням

Аудитори мають певну незгоду з управлінським персоналом Товариства щодо достатності та повноти розкриття інформації у фінансовій звітності.

Так, згідно з отриманою інформацією, при складанні фінансової звітності не було проведення тестування на ймовірність знецінення деяких активів. Аудитори мають певний сумнів щодо відповідності вартості цих активів вимогам МСБО 36 "Зменшення корисності активів".

Ми не змогли отримати інформацію про можливий розмір потрібної переоцінки, та оцінити можливий вплив його на фінансову звітність, але вважаємо що цей факт не є суттєвим для загальної достовірності фінансової звітності.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту.

Ми є незалежними по відношенню до ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ ЗАВОД ЕЛЕКТРОТЕХНІЧНОГО ОБЛАДНАННЯ» згідно з етичними вимогами, застосовними до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

#### Інша інформація

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію і ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності, нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення.

Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Як описано вище в розділі «Основа для думки із застереженням», ми не змогли отримати прийнятні аудиторські докази у достатньому обсязі про можливий розмір потрібної переоцінки деяких активів. Відповідно ми не можемо дійти висновку, чи інша інформація містить суттєве викривлення стосовно цього питання.

#### Ключові питання з аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, що, на наше професійне судження, були, значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та при формуванні думки щодо неї; при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА

«ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ ЗАВОД ЕЛЕКТРОТЕХНІЧНОГО ОБЛАДНАННЯ» несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності, та за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає необхідним для забезпечення складання фінансової звітності, що



не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск Звіту незалежного аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності. Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі.
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Основні відомості про аудиторську фірму:

Аудиторська фірма «Тест-Аудит» приватне підприємство.

Код підприємства за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України: 22698202.

Свідоцтво Аудиторської Палати України про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів від 26 січня 2001р. № 0416, видане на підставі рішення АПУ, чинне до 29 жовтня

2020р.;

Свідоцтво Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів: реєстраційний номер свідоцтва 388, серія П № 000388, строк дії з 23.09.2016р. до 29.10.2020р.

Свідоцтво про відповідність системи контролю якості № 0681, видане рішенням АПУ № 338/3 від 26.01.2017р.

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту:

Договір про надання аудиторських послуг №1100 від 21.03.2018 р.

Дата початку проведення аудиту - 21.03.2018 р.

дата закінчення проведення аудиту - 17.04.2018 р.

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора є Пантелеєва Ніна Василівна, сертифікат аудитора України, серії А № 001649, виданий АПУ 27.10.1994р., чинний до 28.10.2018 р.

Комерційний директор

АФ «Тест-Аудит» ПП, аудитор І. А. Фомічов

Адреса аудитора : 61058, м. Харків, вул. Данилевського, 8, кв.108.

Фактичне місце розташування: 61058, м. Харків, вул. Данилевського, 8, кв.108.

Телефон (факс): (057) 705 00 80;

E-mail: test-audit@meta.ua

17 квітня 2018 року

Д/В

Д/В

Д/В

\* Зазначаються серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті).

\*\* Заповнюється емітентами – професійними учасниками ринку цінних паперів.

## Інформація про стан корпоративного управління

### ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2017	2	1
2	2016	1	0
3	2015	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть): Д/В		Ні

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток	X	
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть): Д/В		Ні

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть): Прийняття рішення про зміну типу Товариства	Так	

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)** Ні

**У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:**

	Так	Ні
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків простих акцій товариства	Д/В	
Інше (зазначити)	Д/В	

**У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення** Д/В

**У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення** Д/В

## ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

**Який склад наглядової ради (за наявності)?**

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	5
членів наглядової ради - акціонерів	2
членів наглядової ради - представників акціонерів	3
членів наглядової ради - незалежних директорів	0
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	3
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0

членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0

**Чи проводила наглядова рада самооцінку?**

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інше (запишіть)	Д/В	
Д/В		

**Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?** 2

**Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?**

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	Д/В	
Інші (запишіть)	Д/В	
Д/В		
Д/В		

**Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні)** Ні

**Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X

Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)		Д/В

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?**

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі	X	
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть): Д/В		X

**Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)		Д/В

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)**

так, створено ревізійну комісію

**Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:**

**кількість членів ревізійної комісії 1 осіб;**

**Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1**

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

	<b>Загальні збори акціонерів</b>	<b>Наглядова рада</b>	<b>Виконавчий орган</b>	<b>Не належить до компетенції жодного органу</b>
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Так	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	Так	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Ні	Так	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Ні	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Ні	Так	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Ні	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Так	Ні	Ні

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Ні**

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Ні**

**Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?**

	<b>Так</b>	<b>Ні</b>
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть):		Д/В

**Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

	<b>Інформація розповсюджується на загальних зборах</b>	<b>Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів</b>	<b>Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві</b>	<b>Копії документів надаються на запит акціонера</b>	<b>Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства</b>
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Так	Так
Статут та	Так	Так	Так	Так	Так



внутрішні документи					
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Так	Так	Так	Так	Так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Так**

**Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?**

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

**Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?**

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Виконавчий орган	X	
Інше (запишіть)		Д/В

**Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Так**

**З якої причини було змінено аудитора?**

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X

Аудитора було змінено на вимогу акціонерів

X

Інше (запишіть)

Вартість послуг аудитора,  
що раніше здійснював  
аудит, занадто велика для  
підприємства

**Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?**

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)		Д/В

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?**

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)		Д/В

**Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні**

## **ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ**

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?**

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X

Кредити банків	X	
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть): Д/В		

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років\*?**

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором

Так, плануємо розпочати переговори

Так, плануємо розпочати переговори в наступному році

Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років

Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років

Не визначились X

**Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Не визначились**

**Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Так**

**Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Ні**

**У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий: Д/В**

**Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено: Д/В**

**Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року**

Д/В

			КОДИ
		Дата(рік, місяць, число)	2018   01   01
Підприємство	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "Дніпропетровський завод електротехнічного обладнання"	за ЄДРПОУ	01056190
Територія		за КОАТУУ	1210138100
Організаційно- правова форма господарювання		за КОПФГ	231
Вид економічної діяльності		за КВЕД	27.90
Середня кількість працівників	7		
Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака			
Адреса	49064, Дніпропетровська, Ленінській, м. Дніпро, пр. Сергія Нігояна, 62		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)			
за міжнародними стандартами фінансової звітності			v

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)  
на 31.12.2017 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
<b>I. Необоротні активи</b>				
Нематеріальні активи:	1000	0	0	0
первісна вартість	1001	0	0	0
накопичена амортизація	1002	0	0	0
Незавершені капітальні інвестиції	1005	3779	3779	0
Основні засоби:	1010	14878	14705	0
первісна вартість	1011	45135	45035	0
знос	1012	30257	30330	0
Інвестиційна нерухомість:	1015	0	0	0

первісна вартість	1016	0	0	0
знос	1017	0	0	0
Довгострокові біологічні активи :	1020	0	0	0
первісна вартість	1021	0	0	0
накопичена амортизація	1022	0	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0	0
Гудвіл	1050	0	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>18657</b>	<b>18484</b>	<b>0</b>
<b>II. Оборотні активи</b>				
Запаси	1100	2935	2909	0
Виробничі запаси	1101	622	598	0
Незавершене виробництво	1102	0	0	0
Готова продукція	1103	2313	2311	0
Товари	1104	0	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0	0
Векселі одержані	1120	0	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	109	136	0
Дебіторська заборгованість за розрахунками : за виданими авансами	1130	248	243	0
з бюджетом	1135	142	0	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	0	79	0
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	34	39	0
Готівка	1166	0	0	0

Рахунки в банках	1167	0	0	0
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0	0
у тому числі в:				
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0	0
Інші оборотні активи	1190	11	0	0
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>3336</b>	<b>3406</b>	<b>0</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>21993</b>	<b>21890</b>	<b>0</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
<b>I. Власний капітал</b>				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	7379	7379	0
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0	0
Капітал у дооцінках	1405	14362	14362	0
Додатковий капітал	1410	0	0	0
Емісійний дохід	1411	0	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0	0
Резервний капітал	1415	10	10	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-6431	-6318	0
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>15320</b>	<b>15443</b>	<b>0</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0	0

Інші довгострокові зобов'язання	1515	5202	5122	0
Довгострокові забезпечення	1520	30	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0	0
Страхові резерви, у тому числі:	1530	0	0	0
резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітного періоду)	1531	0	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітного періоду)	1532	0	0	0
резерв незароблених премій; (на початок звітного періоду)	1533	0	0	0
інші страхові резерви; (на початок звітного періоду)	1534	0	0	0
Інвестиційні контракти;	1535	0	0	0
Призовий фонд	1540	0	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0	0
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>5232</b>	<b>5122</b>	<b>0</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>				
Короткострокові кредити банків	1600	0	0	0
Векселі видані	1605	326	327	0
Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0	0
за товари, роботи, послуги	1615	450	454	0
за розрахунками з бюджетом	1620	243	265	0
за у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0	0
за розрахунками зі страхування	1625	217	154	0
за розрахунками з оплати праці	1630	24	34	0
за одержаними авансами	1635	148	49	0
за розрахунками з учасниками	1640	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0	0
за страховою діяльністю	1650	0	0	0
Поточні забезпечення	1660	32	35	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	1	17	0
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>1441</b>	<b>1335</b>	<b>0</b>

<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду</b>	<b>1800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>21993</b>	<b>21890</b>	<b>0</b>

**Примітки** Наводяться окремо

**Керівник** Пузанов Геннадій Вікторович

**Головний бухгалтер** Мавропуло Марина Георгіївна

Дата(рік, місяць, число)

КОДИ

2018 | 01 | 01

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "Дніпропетровський завод електротехнічного обладнання"

за ЄДРПОУ

01056190

(найменування)

## Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 12 місяців 2017 р.

### I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року	
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	1028	159	
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0	
Премії підписані, валова сума	2011	0	0	
Премії, передані у перестраховання	2012	0	0	
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0	
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0	
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 968 )	( 83 )	
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	( 0 )	( 0 )	
<b>Валовий:</b>				



прибуток	2090	0	76
збиток	2095	( 0 )	( 0 )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	4914	4485
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Адміністративні витрати	2130	( 2859 )	( 2784 )
Витрати на збут	2150	( 0 )	( 0 )
Інші операційні витрати	2180	( 2180 )	( 2143 )
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	( 0 )	( 0 )
Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	( 0 )	( 0 )
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>			
прибуток	2190	80	0
збиток	2195	( 0 )	( 366 )
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	5	4
Інші доходи	2240	34	4
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	( 0 )	( 4 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( 0 )	( 0 )
Інші витрати	2270	( 6 )	( 31 )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>			
прибуток	2290	113	0
збиток	2295	( 0 )	( 393 )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	0	0
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
<b>Чистий фінансовий результат:</b>			

прибуток	2350	113	0
збиток	2355	( 0 )	( 393 )

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття			
Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року	
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>113</b>	<b>-393</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Матеріальні затрати	2500	9	80
Витрати на оплату праці	2505	396	382
Відрахування на соціальні заходи	2510	90	81
Амортизація	2515	256	260
Інші операційні витрати	2520	4124	2699
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>4894</b>	<b>4927</b>

## IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Середньорічна кількість простих акцій	2600	29516792	29516792
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	29516792	29516792
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0.00383	-0.01331
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-0.00383	-0.01331
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

**Примітки**

Наводяться окремо

**Керівник**

Пузанов Геннадій

Головний бухгалтер

Вікторович

Мавропуло Марина  
Георгіївна

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ  
ТОВАРИСТВО "Дніпропетровський завод  
електротехнічного обладнання"  
(найменування)

Дата(рік, місяць,  
число)

КОДИ

2018 | 01 | 01

за ЄДРПОУ

01056190

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)  
за 12 місяців 2017 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року	
	1	3	4	
	2			
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>				
Надходження в ід:				
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)		3000	1220	175
Повернення податків і зборів		3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість		3006	0	0
Цільового фінансування		3010	0	1
Надходження в ід отримання субсидій, дотацій		3011	0	0
Надходження авансів в ід покупців і замовників		3015	40	148
Надходження в ід повернення авансів		3020	0	0
Надходження в ід відсотків за залишками коштів на поточних рахунках		3025	5	4
Надходження в ід боржників неустойки (штрафів, пені)		3035	0	0
Надходження в ід операційної оренди		3040	5722	5405
Надходження в ід отримання роялті, авторських винагород		3045	0	0
Надходження в ід страхових премій		3050	0	0
Надходження фінансових установ в ід		3055	0	0

повернення позик			
Інші надходження	3095	0	0
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	( 3071 )	( 2335 )
Праці	3105	( 302 )	( 301 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 234 )	( 139 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 2966 )	( 2670 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( 614 )	( 517 )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 2153 )	( 517 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( 243 )	( 258 )
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( 0 )	( 0 )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( 0 )	( 0 )
Інші витрачання	3190	( 17 )	( 17 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>163</b>	<b>13</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	1	1
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	( 0 )	( 0 )
необоротних активів	3260	( 0 )	( 0 )
Виплати за деривативами	3270	( 0 )	( 0 )
Витрачання на надання позик	3275	( 0 )	( 0 )
Витрачання на придбання дочірнього	3280	( 0 )	( 0 )

підприємства та іншої господарської одиниці			
Інші платежі	3290	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	464	80
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	603	1496
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	( 0 )	( 0 )
Погашення позик	3350	353	79
Сплату дивідендів	3355	( 0 )	( 0 )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( 0 )	( 0 )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( 0 )	( 0 )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( 0 )	( 0 )
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3390	( 79 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>-159</b>	<b>1</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>5</b>	<b>15</b>
Залишок коштів на початок року	3405	34	19
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	39	34

**Примітки**  
**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

Наводяться окремо  
Пузанов Геннадій Вікторович  
Мавропуло Марина Георгіївна

Підприємство	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "Дніпропетровський завод електротехнічного обладнання"	Дата(рік, місяць, число)	КОДИ
			2018   01   01
			01056190
(найменування)			

**Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)  
за 12 місяців 2017 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
надходження					
видаток					
1					
2	3	4	5	6	
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500	0	0	0	0
Коригування на: амортизацію необоротних активів	3505	0	X	0	X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510	0	0	0	0
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515	0	0	0	0
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520	0	0	0	0
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521	0	0	0	0
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від	3523	0	0	0	0

реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття					
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524	0	0	0	0
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526	0	0	0	0
Фінансові витрати	3540	X	0	X	0
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) запасів	3551	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги	3553	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560	0	0	0	0
Грошові кошти від операційної діяльності	3570	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563	0	0	0	0
Збільшення (зменшення)	3564	0	0	0	0

поточної кредиторської  
заборгованості за  
розрахунками з оплати праці

Збільшення (зменшення)  
доходів майбутніх періодів 3566 0 0 0 0

Збільшення (зменшення)  
інших поточних зобов'язань 3567 0 0 0 0

Сплачений податок на  
прибуток 3580 X 0 X 0

Сплачені відсотки 3585 X 0 X 0

**Чистий рух коштів від  
операційної діяльності 3195 0 0 0 0**

## **II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності**

Надходження від реалізації:  
фінансових інвестицій 3200 0 X 0 X

необоротних активів 3205 0 X 0 X

Надходження від  
отриманих:  
відсотків 3215 0 X 0 X

дивідендів 3220 0 X 0 X

Надходження від  
деривативів 3225 0 X 0 X

Надходження від погашення  
позик 3230 0 X 0 X

Надходження від вибуття  
дочірнього підприємства та  
іншої господарської одиниці 3235 0 X 0 X

Інші надходження 3250 0 X 0 X

Витрачання на придбання:  
фінансових інвестицій 3255 X 0 X (0)

необоротних активів 3260 X 0 X 0

Виплати за деривативами 3270 X 0 X 0

Витрачання на надання  
позик 3275 X 0 X 0

Витрачання на придбання  
дочірнього підприємства та  
іншої господарської одиниці 3280 X 0 X 0

Інші платежі 3290 X 0 X 0

**Чистий рух коштів від  
інвестиційної діяльності 3295 0 0 0 0**

## **III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності**

Надходження від:  
Власного капіталу 3300 0 X 0 X



Отримання позик	3305	0	X	0	X
Надходження в ід продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	X	0	X
Інші надходження	3340	0	X	0	X
Витрачання на: Випкуп власних акцій	3345	X	0	X	0
Погашення позик	3350	X	0	X	0
Сплату дивідендів	3355	X	0	X	0
Витрачання на сплату відсотків	3360	X	0	X	0
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X	0	X	0
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X	0	X	0
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X	0	X	0
Інші платежі	3390	X	0	X	0
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Залишок коштів на початок року	3405	0	X	0	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	0	0	0	0

**Примітки**

Д/В

**Керівник**

**Головний бухгалтер**

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
"Дніпропетровський завод електротехнічного обладнання"

Дата(рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2018 | 01 | 01

01056190

(найменування)

### Звіт про власний капітал

за 12 місяців 2017 р.

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	7379	14362	0	10	-6431	0	0	15320
<b>Коригування:</b>									
Зміна облікової політики	4005	0	0	0	0	-1172	0	0	-1172
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Скоригований залишок на початок року</b>	<b>4095</b>	<b>7379</b>	<b>16362</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>-6431</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15320</b>
<b>Чистий</b>	<b>4100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>113</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>113</b>





(часток)

Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>113</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>113</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	<b>7379</b>	<b>14362</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>-6318</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15433</b>

**Примітки**  
**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

Наводяться окремо  
Пузанов Геннадій Вікторович  
Мавропуло Марина Георгіївна

# Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

## Текст приміток

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

Текст приміток

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

«Дніпропетровський завод електротехнічного обладнання»

Примітки та інші пояснення до фінансової інформації за МСФЗ за 2017 рік

Зміст

- 1 ПРАТ «Дніпропетровський завод електротехнічного обладнання» та його діяльність 3
- 2 Умови, в яких працює Товариство 3
- 3 Основні принципи облікової політики 3
- 4 Застосування нових чи змінених бухгалтерських стандартів та інтерпретацій 9
- 5 Основні облікові оцінки та судження, що використовувались при застосуванні облікової політики 11
- 6 Зміни в облікових політиках 12
- 7 Основні засоби 12
- 8 Інвестиційна нерухомість 12
- 9 Дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість 13
- 10 Товарно-матеріальні запаси 14
- 11 Грошові кошти та їх еквіваленти 14
- 12 Власний капітал 14
- 13 Позикові кошти 15
- 14 Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість 15
- 15 Зобов'язання з пенсійного забезпечення та інших виплат 15
- 16 Виручка 15
- 17 Податок на прибуток 16
- 18 Залишки та операції з пов'язаними сторонами 16
- 19 Умовні та інші зобов'язання 16
- 20 Управління фінансовими ризиками 16
- 21 Управління капіталом 17
- 22 Чистий прибуток на акцію 17
- 23 Події після закінчення звітного періоду 17

1 ПРАТ «Дніпропетровський завод електротехнічного обладнання» та його діяльність  
Приватне акціонерне товариство «Дніпропетровський завод електротехнічного

обладнання» (надалі – ПРАТ «ДЗЕО» або Товариство) є повним правонаступником всіх прав та обов'язків Публічного акціонерного товариства та Відкритого акціонерного товариства «Дніпропетровський завод електротехнічного обладнання», зареєстрованого в установленому законодавством порядку, яке створене та діє на підставі чинного законодавства України, зокрема: Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України та Закону України «Про акціонерні товариства».

Спеціалізацією ПРАТ «Дніпропетровський завод електротехнічного обладнання» є випуск апаратури СЦБ та зв'язку, дефектоскопів та запасних частин для потреб залізничного транспорту та метрополітену. Поряд з основною продукцією, завод виконував замовлення на виробництво друкарних плат, піктограм для пасажирських вагонів, табличок з охорони праці та пожежної безпеки.

Вироби, що випускає завод, можуть експлуатуватися в Україні та країнах СНД (такі як АРС-метро, СДПС-М, дефектоскопи).

В даний час, у зв'язку з суттєвим зниженням попиту на продукцію, яку виробляє ПРАТ «ДЗЕО», основним видом діяльності Товариства є здавання в оренду нерухомості, що знаходиться у його власності.

Юридична адреса та фактичне місцезнаходження Товариства: Україна, 49064, Дніпропетровська область, м. Дніпропетровськ, пр. Сергія Нігояна, 62.

Станом на 31 грудня 2017 року середня кількість працівників в Товаристві складає 7 чоловік (на 1 січня 2017 року – 9 працівників).

## 2 Умови, в яких працює Товариство

Фінансова звітність була підготовлена виходячи з припущення, що Товариство буде продовжувати свою діяльність як діюче підприємство в осяжному майбутньому, що передбачає реалізацію активів та погашення зобов'язань у ході звичайної діяльності. При цьому слід зазначити, що на дату затвердження звітності, Товариство функціонує в нестабільному середовищі.

Нині найскладніші часи переживає як вся економіка в цілому, так і ринок комерційної нерухомості зокрема. При цьому ринок не можна назвати “мертвим”, але його подальший розвиток багато в чому буде залежати від політичної та економічної ситуації в країні. Сьогодні багато тих, хто працює в бізнесі, відзначають тенденції, які вселяють упевненість, що ринок нерухомості є циклічним, і за спадом буде поступове відновлення і майбутнє зростання. І це лише питання часу.

Враховуючи негативні макроекономічні прогнози значного підвищення попиту на офісні приміщення в 2017 році не очікується. Тим не менш, при відсутності кардинальних політичних та економічних подій на ринку України, у середньостроковій перспективі спостерігатиметься поступове поживлення попиту на офісному ринку та збереження орендних ставок на поточному рівні.

## 3 Основні принципи облікової політики

Основа підготовки. Ця фінансова звітність складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності («МСФЗ») та стосується лише одного суб'єкта господарювання – ПРАТ «ДЗЕО».

Товариство веде бухгалтерський облік у гривнях і складає фінансову звітність для нормативних цілей відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні. Ця фінансова звітність складена на основі облікових даних Товариства відповідно до НП(С)БО, відповідним чином скоригованих і перекласифікованих для представлення згідно з МСФЗ.

Ця фінансова інформація загального призначення (далі – фінансова інформація) станом на 31 грудня 2017 року та за 2017 фінансовий рік підготовлена за вимогою. Рішення Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №2826 від 03.12.2013 «Про затвердження Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів», що передбачає оприлюднення фінансової звітності на основі МСФЗ.

Застосовані МСФЗ – це стандарти, випущені Радою з Міжнародних стандартів

бухгалтерського обліку.

Під час підготовки цієї фінансової інформації керівництво використало всю наявну у нього інформацію, станом на дату випуску цієї фінансової інформації, про стандарти та інтерпретації.

Фінансову звітність затверджено керівництвом Товариства 28.02.2018р.

Фінансова звітність представлена у тисячах гривень («тис. грн.»), якщо не зазначено інше. Безперервність діяльності. Ця фінансова інформація загального призначення підготовлена на основі припущення про те, що Товариство продовжуватиме здійснювати свою діяльність як безперервно діюче підприємство. Керівництво вважає застосування принципу подальшої безперервної діяльності доречним, оскільки воно домовилось про подовження строку погашення заборгованості та вживає заходів для покращення процедур щодо стабілізації фінансового стану. Проте спроможність Товариства виконувати свої зобов'язання при настанні їх строку та здійснювати основну діяльність може залежати від регулярної фінансової підтримки з боку фактичної контролюючої сторони. Ця фінансова інформація підготовлена відповідно до принципу подальшої безперервної діяльності, оскільки фактична контролююча сторона підтвердила свої наміри надавати Товариству фінансову підтримку.

Переоцінка іноземної валюти. Функціональною валютою Товариства є валюта первинного економічного середовища, в якому працює підприємство. Функціональною валютою і валютою представлення Товариства є національна валюта України – українська гривня. Монетарні активи і зобов'язання перераховуються у функціональну валюту за офіційним обмінним курсом Національного банку України (НБУ) станом на відповідні звітні дати. Прибутки і збитки від курсових різниць, що виникають у результаті розрахунків по операціях і перерахунку монетарних активів і зобов'язань у функціональну валюту кожного підприємства за курсами обміну НБУ станом на кінець року, відображаються у звіті про прибутки та збитки. Перерахунок за ставками на кінець року не застосовується до немонетарних статей, які оцінюються за первісною вартістю. Немонетарні статті, які оцінюються за справедливою вартістю в іноземній валюті, у тому числі інвестиції в інструменти капіталу, перераховуються за курсами обміну на дату визначення справедливої вартості. Вплив змін курсів обміну на немонетарні статті, які оцінюються за справедливою вартістю в іноземній валюті, обліковуються у складі прибутків чи збитків від зміни справедливої вартості.

Гривня не є вільно конвертованою валютою за межами України. Нижче показані офіційні обмінні курси, встановлені НБУ:

Валюта 31 грудня 2017 р. Середній курс обміну за 2017 рік 1 січня 2017 р.

10 російських рублів 4,87 4,6905 4,511

1 долар США 28,0672 27,62905 27,1909

1 євро 33,4954 30,959 28,4226

Основні засоби. Первісна вартість основних засобів оцінюється виходячи з фактичних витрат на їх придбання, які включають покупну ціну, у тому числі податки, що не відшкодовуються, і будь-які витрати, безпосередньо пов'язані з приведенням активу в робочий стан і місця для його використання.

Після первісного визнання основні засоби відображаються за історичною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації й резерву в відзнецінення, в випадках де це необхідно.

Витрати на реконструкцію й модернізацію капіталізуються. Технічне обслуговування, ремонт і дрібні відновлення, списуються в міру їхнього виникнення. Незначні відновлення включають всі витрати, які не приводять до підвищення технічних характеристик активів за межі свого первісного потенціалу. Прибутки та збитки від реалізації основних засобів, включаються в консолідований звіт про діяльність у міру їхнього виникнення.

На кожну звітну дату, керівництво оцінює наявність будь-яких ознак знецінення майна, машин і обладнання. Якщо такі ознаки існують, по оцінках керівництва відшкодовується



сума, що визначається як найбільша зі справедливої вартості активу за винятком витрат на продаж і цінності його використання. Балансова вартість активу зменшується до суми що відшкодовується, і збиток від знецінення відображається у звіті про прибутки та збитки.

Амортизація вартості, термін служби й метод амортизації переглядається і, якщо це необхідно, коригується наприкінці кожного фінансового року.

Амортизація. Амортизація об'єктів основних фондів, нараховується з використанням прямолінійного методу протягом залишкового строку корисної експлуатації об'єкта основних засобів:

Строки експлуатації (у роках)

Будинки та споруди від 10 до 20

Машини та обладнання від 2 до 5

Інші від 4 до 12

Незавершене будівництво являє собою вартість майна, машин і обладнання, будівництво або установку, що ще не завершена.

Малоцінні необоротні матеріальні активи амортизуються у розмірі 100% в момент введення в експлуатацію.

Прибутки та збитки від реалізації основних засобів визначаються виходячи з їхньої балансової вартості та беруться до уваги при визначенні операційного прибутку.

Інвестиційна нерухомість

До складу інвестиційної нерухомості входять власні або орендовані на умовах фінансової оренди земельні ділянки, будівлі, споруди, які розташовуються на землі, утримувані з метою отримання орендних платежів та/або збільшення власного капіталу, а не для виробництва та постачання товарів, надання послуг, адміністративної мети або продажу в процесі звичайної діяльності.

Якщо певний об'єкт основних засобів включає частину, яка утримується з метою отримання орендної плати або для збільшення власного капіталу, та іншу частину, що утримується з метою використання для виробництва, постачання товарів або ж в адміністративних цілях і ці частини можуть бути продані окремо (або окремо надані в оренду згідно з договором про фінансову оренду), то ці частини відображаються як окремі інвентарні об'єкти. Якщо ці частини не можуть бути продані окремо, об'єкт основних засобів визнається інвестиційною нерухомістю за умови її використання переважно з метою отримання орендної плати або для збільшення власного капіталу.

Інвестиційна нерухомість зараховується на баланс за її первісною вартістю. Первісна вартість інвестиційної нерухомості збільшується на суму витрат, пов'язаних з її поліпшенням (модернізація, модифікація, добудова, дообладнання, реконструкція тощо), що призводить до збільшення майбутніх економічних вигод, первісно очікуваних від використання інвестиційної нерухомості.

Після початкового визнання інвестиційна нерухомість обліковується за собівартістю.

Визнання інвестиційної нерухомості припиняється при вибутті об'єкта внаслідок продажу, передачі у фінансову оренду, ліквідації, унесення до статутного капіталу, при невідповідності критеріям визнання активу з інших підстав, при переведенні з інвестиційної нерухомості до операційної нерухомості або припиненні використання такої інвестиційної нерухомості з виключенням очікування отримання будь-яких економічних вигод від її вибуття.

Фінансовий результат від вибуття інвестиційної нерухомості визначається вирахуванням з доходу від вибуття її балансової вартості, непрямих податків і витрат, пов'язаних з вибуттям інвестиційної нерухомості.

Облік оренди

Оренда активів, за якої всі ризики та вигода від володіння залишаються за орендодавцем, класифікується як оперативна оренда. Платежі з оперативної оренди відносяться на рахунок прибутків та збитків рівними частками протягом періоду оренди.

Оренда активів, за якої всі ризики та вигоди, пов'язані з правом користування та володіння

активом передаються орендарю, класифікується як фінансова оренда.

Фінансові інструменти – основні терміни оцінки. Фінансові інструменти відображаються за справедливою вартістю або за амортизованою вартістю залежно від їх класифікації.

Нижче описано ці методи оцінки.

Справедлива вартість – це сума, на яку можна обміняти актив або за допомогою якої можна врегулювати зобов'язання під час здійснення угоди на загальних умовах між добре обізнаними непов'язаними сторонами, що діють на добровільних засадах. Справедлива вартість являє собою поточну ціну пропозиції для фінансових активів та ціну попиту для фінансових зобов'язань, що котируються на активному ринку. Стосовно активів та зобов'язань із ринковими ризиками, що взаємно компенсуються, Товариство може використовувати середні ринкові ціни для визначення справедливої вартості позиції із ризиками, що взаємно компенсуються, та застосовувати до чистої відкритої позиції відповідну ціну попиту або ціну пропозиції.

Фінансовий інструмент вважається таким, що котирується на активному ринку, якщо котирування цього фінансового інструменту є вільно та регулярно доступними на фондовій біржі чи в іншій організації та якщо ці котирування відображають фактичні та регулярні ринкові операції, що здійснюються на загальних умовах.

Для визначення справедливої вартості певних фінансових інструментів, щодо яких відсутня інформація про ринкові ціни із зовнішніх джерел, використовуються такі методики оцінки, як модель дисконтування грошових потоків, оціночні моделі, що базуються на даних про останні угоди, здійснені між непов'язаними сторонами, або аналіз фінансової інформації про об'єкти інвестування. Застосування методик оцінки може вимагати припущень, що не підкріплені ринковими даними. У цій фінансовій інформації загального призначення інформація розкривається у тих випадках, коли заміна будь-якого такого припущення можливим альтернативним варіантом може призвести до суттєвої зміни суми прибутку, доходів, загальної суми активів чи зобов'язань.

Витрати на проведення операції – це притаманні витрати, що безпосередньо пов'язані із придбанням, випуском або вибуттям фінансового інструмента. Притаманні витрати – це витрати, що не були б понесені, якби операція не здійснювалась. Витрати на проведення операції включають виплати та комісійні, сплачені агентам (у тому числі працівникам, які виступають у якості торгових агентів), консультантам, брокерам та дилерам; збори, які сплачуються регулюючим органам та фондовим біржам, а також податки та збори, що стягуються при перереєстрації права власності. Витрати на проведення операції не включають премій або дисконтів за борговими зобов'язаннями, витрат на фінансування, внутрішніх адміністративних витрат чи витрат на зберігання.

Амортизована вартість – це вартість при початковому визнанні фінансового інструмента мінус погашення основного боргу плюс нараховані проценти, а для фінансових активів – мінус будь-яке зменшення вартості щодо понесених збитків від знецінення. Нараховані проценти включають амортизацію відстрочених витрат за угодою при початковому визнанні та будь-яких премій або дисконту від суми погашення із використанням методу ефективної процентної ставки. Нараховані процентні доходи та нараховані процентні витрати, в тому числі нарахований купонний дохід та амортизований дисконт або премія (у тому числі комісії, які переносяться на наступні періоди при первісному визнанні, якщо такі є), не відображаються окремо, а включаються до балансової вартості відповідних статей звіту про фінансовий стан.

Метод ефективної процентної ставки – це метод розподілу процентних доходів або процентних витрат протягом відповідного періоду з метою отримання постійної процентної ставки (ефективної процентної ставки) від балансової вартості інструмента.

Ефективна процентна ставка – це процентна ставка, за якою розрахункові майбутні грошові виплати або надходження (без урахування майбутніх кредитних збитків) точно дисконтуються протягом очікуваного терміну дії фінансового інструмента або, у відповідних випадках, протягом коротшого терміну до чистої балансової вартості

фінансового інструмента. Ефективна процентна ставка використовується для дисконтування грошових потоків по інструментах із плаваючою ставкою до наступної дати зміни процентної ставки, за винятком премії чи дисконту, які відображають кредитний спред понад плаваючу ставку, встановлену для даного інструмента, або інших змінних факторів, які не змінюються залежно від ринкових ставок. Такі премії або дисконти амортизуються протягом всього очікуваного терміну дії інструмента. Розрахунок поточної вартості включає всі комісійні та виплати, сплачені або отримані сторонами договору, що є невід'ємною частиною ефективної процентної ставки. Класифікація фінансових активів. Товариство класифікує свої фінансові активи як кредити та дебіторська заборгованість.

Кредити та дебіторська заборгованість – це непохідні фінансові активи, що не котуються на активному ринку і виникають тоді, коли Товариство надає грошові кошти, реалізує продукцію чи надає послуги безпосередньо дебітору, крім тієї дебіторської заборгованості, яка виникає з наміром її продажу негайно чи у найближчому майбутньому, або яка має котирування на активному ринку. Кредити та дебіторська заборгованість складаються переважно з кредитів, дебіторської заборгованості за основною діяльністю та іншої дебіторської заборгованості, включаючи придбані кредити та векселі. Вони включаються до складу оборотних активів, за винятком тих із них, строк погашення яких перевищує 12 місяців після звітної дати. Такі активи включаються до складу необоротних активів.

Класифікація фінансових зобов'язань. Фінансові зобов'язання класифікуються як зобов'язання, що обліковуються за амортизованою вартістю.

Припинення визнання фінансових активів. Товариство припиняє визнання фінансових активів, коли:

- (а) активи погашені або права на отримання грошових потоків від активів інакше втратили свою чинність або
- (б) Товариство передало права на отримання грошових потоків від фінансових активів або уклало угоду про передачу, і при цьому
  - (і) також передала в основному всі ризики та вигоди, пов'язані з володінням активами, або
  - (ii) Товариство не передало та не залишило в основному всі ризики та вигоди володіння, але припинило здійснювати контроль. Контроль вважається збереженим, якщо контрагент не має практичної можливості повністю продати актив непов'язаній стороні без внесення додаткових обмежень на перепродаж.

Припинення визнання фінансових зобов'язань. Товариство припиняє визнання фінансового зобов'язання у разі його виконання, анулювання чи закінчення строку дії відповідного зобов'язання.

При заміні одного існуючого фінансового зобов'язання іншим зобов'язанням перед тим самим кредитором на суттєво відмінних умовах або в разі внесення суттєвих змін до умов існуючого зобов'язання, первісне зобов'язання знімається з обліку, а нове відображається в обліку з визнанням різниці у балансовій вартості зобов'язань у звіті про прибутки та збитки.

Дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість. Дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість спочатку обліковується за справедливою вартістю, а в подальшому оцінюється за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної процентної ставки за мінусом резервів на знецінення.

Резерв на знецінення дебіторської заборгованості створюється у тому випадку, коли існує об'єктивне свідчення того, що Товариство не зможе отримати всю суму заборгованості відповідно до первинних умов. Суттєві фінансові труднощі дебітора, ймовірність того, що до дебітора будуть застосовані процедури банкрутства або фінансової реорганізації, а також непогашення або недотримання строків погашення дебіторської заборгованості свідчать про те, що дебіторська заборгованість за основною діяльністю є знеціненою.

Сума резерву являє собою різницю між балансовою вартістю активу та поточною вартістю оціночних майбутніх грошових потоків, дисконтованих за первісною ефективною процентною ставкою. Балансова вартість активу зменшується за рахунок відповідного резерву, а сума збитку визнається у звіті про прибутки та збитки. Якщо дебіторська заборгованість за основною діяльністю є такою, що не може бути повернута, вона списується за рахунок резерву під дебіторську заборгованість за основною діяльністю. Повернення раніше списаних сум кредитується у звіті про прибутки та збитки. Передоплати. Передоплати обліковуються за первісною вартістю мінус резерв на знецінення. Передоплати відносяться до категорії довгострокових, якщо товари чи послуги, за які було здійснено передоплату, будуть отримані через один рік або пізніше, або якщо передоплати стосуються активу, який при початковому визнанні буде віднесений до категорії необоротних активів. Аванси, видані з метою придбання активу, включаються до складу його балансової вартості після того, як Товариство отримало контроль над цим активом і якщо існує ймовірність того, що Товариство отримає майбутні економічні вигоди, пов'язані з таким активом. Передоплати списуються на прибуток чи збиток після отримання товарів або послуг, за які вони були здійснені. Якщо існує свідчення того, що активи, товари чи послуги, за які була здійснена передоплата, не будуть отримані, балансова вартість передоплати зменшується належним чином, і відповідний збиток від знецінення визнається у складі прибутку чи збитку за рік. Товарно-матеріальні запаси. Товарно-матеріальні запаси обліковуються за первісною вартістю або чистою вартістю реалізації, залежно від того, яка з них менша. Вартість запасів визначається за методом ФІФО. Чиста вартість реалізації – це розрахункова ціна реалізації у ході нормального ведення бізнесу за вирахуванням витрат на доведення запасів до завершеного стану та витрат на збут.

Грошові кошти та їх еквіваленти. Грошові кошти та їх еквіваленти включають грошові кошти у касі, депозити до запитання в банках та строкові депозити, первісний строк яких не перевищує трьох місяців, які не обтяжені будь-якими договірними зобов'язаннями. Власний капітал. Власний капітал підприємства складається зі статутного та резервного капіталів та нерозподіленого прибутку. Статутний капітал Товариства формується за рахунок внесків акціонерів, що вносяться в оплату придбаних акцій. Резервний капітал формується Товариством шляхом щорічних відрахувань в розмірі 5 відсотків чистого прибутку. Резервний фонд використовується для покриття витрат, пов'язаних з відшкодуванням збитків та позапланових витрат. Кошти резервного фонду на інші цілі не використовуються.

Позикові кошти та інші зобов'язання. Позикові кошти та інші фінансові зобов'язання обліковуються за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної процентної ставки. Процентні витрати за позиковими коштами на фінансування будівництва основних засобів капіталізуються протягом періоду часу, необхідного для завершення та підготовки активу до його запланованого використання. Всі інші витрати за позиковими коштами відносяться на витрати. Позикові кошти та інші фінансові зобов'язання показуються у складі поточних зобов'язань, крім випадків, коли у Товариства є безумовне право відстрочити розрахунок за зобов'язанням принаймні на 12 місяців після звітної дати.

Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість. Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість визнається, якщо контрагент виконав свої зобов'язання за угодою, і обліковується за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної процентної ставки.

Аванси отримані. Аванси отримані обліковуються у розмірі початково одержаних сум. Зобов'язання з пенсійного забезпечення та інших виплат. Товариство не має додаткових схем пенсійного забезпечення, крім участі в державній пенсійній системі України, що передбачає розрахунок і сплату поточних внесків роботодавця як відсотка від поточних

загальних виплат працівникам. Ці витрати відображаються у звітному періоді, до якого відноситься відповідна заробітна плата. Товариство не має програм додаткових виплат працівниками після припинення трудової діяльності або інших суттєвих компенсаційних програм, які б потребували додаткових нарахувань.

Визнання доходів. Дохід від продажу виробленої продукції визнається Товариством в разі ймовірності отримання економічної вигоди внаслідок здійснення операції, можливості достовірно оцінити суми доходу та витрат, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, а також за умовою передачі покупцеві всіх суттєвих ризиків та винагород, пов'язаних з власністю на товар. При цьому за Товариством не залишається ані подальша участь управлінського персоналу у формі, яка, як правило, пов'язана з володінням, ані ефективний контроль за проданими товарами.

У випадку невизначеності щодо ймовірності отримання Товариством економічних вигід від здійснення операції, коли невизначеність виникає стосовно оплати суми, яка вже включена до доходу, але є сумою безнадійної заборгованості або сумою, щодо якої ймовірність відшкодування перестала існувати, така сума визнається як витрати, а не як коригування первісно визнаної суми доходу.

Оцінка міри завершеності операції визначається шляхом вивчення виконаної роботи за звітний період.

Визнання витрат. В основному виробництві Товариство застосовує позамовний метод обліку витрат на виробництво і калькулювання фактичної виробничої собівартості продукції.

Собівартість запасів включає всі витрати на придбання, витрати на переробку та інші витрати, понесені під час доставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення їх у теперішній стан.

Витрати на придбання запасів складаються з ціни придбання, ввізного мита та інших податків (окрім тих, що згодом відшкодовуються суб'єктові господарювання податковими органами), а також з витрат на транспортування, навантаження і розвантаження та інших витрат, безпосередньо пов'язаних з придбанням готової продукції, матеріалів та послуг.

Витрати на переробку запасів охоплюють витрати, прямо пов'язані з одиницями виробництва. Вони також включають систематичний розподіл постійних та змінних виробничих накладних витрат, що виникають при переробці матеріалів у готову продукцію.

Постійні виробничі накладні витрати - це ті непрямі витрати на виробництво, які залишаються порівняно незмінними незалежно від обсягу виробництва. Змінні виробничі накладні витрати - це такі непрямі витрати на виробництво, які змінюються прямо (або майже прямо) пропорційно обсягу виробництва.

За базу розподілу змінних та постійних загальновиробничих витрат прийнято обсяг діяльності за звітний період.

Нерозподілені накладні витрати визнаються витратами того періоду, в якому вони понесені. Змінні виробничі накладні витрати розподіляються на кожен одиницю виробництва на базі фактичного використання виробничих потужностей.

Інші витрати включаються в собівартість запасів лише тією мірою, якою вони були понесені при доставці запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення в теперішній стан.

Коли запаси реалізовані, їхня балансова вартість визнається витратами періоду, в якому визнається відповідний дохід. Сума будь-якого часткового списання запасів до їх чистої вартості реалізації та всі втрати запасів визнаються витратами періоду, в якому відбувається часткове списання або збиток. Сума будь-якого сторнування будь-якого часткового списання запасів, що виникає в результаті збільшення чистої вартості реалізації, визнається як зменшення суми запасів, визнаної як витрати в періоді, в якому відбулося сторнування.

Фінансові доходи та витрати. Фінансові доходи та витрати включають процентні витрати

за позиковими коштами, прибутки/збитки від виникнення фінансових інструментів, прибутки/збитки від курсової різниці за позиковими коштами, процентні витрати за зобов'язаннями з пенсійного забезпечення, знецінення інвестицій для подальшого продажу та страхування наданих у забезпечення основних засобів.

Всі процентні та інші витрати за позиковими коштами відносяться на витрати із використанням методу ефективної процентної ставки.

Взаємозалік. Взаємозалік фінансових активів та зобов'язань, з подальшим включенням до звіту про фінансовий стан лише їхньої чистої суми, може здійснюватися лише у випадку існування юридично визначеного права взаємозаліку визнаних сум, коли є намір провести розрахунок на основі чистої суми або одночасно реалізувати актив та розрахуватися за зобов'язаннями.

Податки на прибуток. У цій фінансовій інформації податки на прибуток показані відповідно до вимог законодавства України, які введені в дію або практично були введені в дію станом на звітну дату. Витрати з податку на прибуток включають поточні податки та відстрочене оподаткування та відображаються у звіті про прибутки та збитки, якщо тільки вони стосуються операцій, які відображені у цьому самому або іншому періоді в інших сукупних доходах.

Поточний податок – це сума, що, як очікується, має бути сплачена податковим органам або ними відшкодована стосовно оподатковуваного прибутку чи збитків за поточний та попередні періоди. Інші податки, за винятком податку на прибуток, обліковуються у складі операційних витрат.

Відстрочений податок на прибуток розраховується за методом балансових зобов'язань відносно перенесених податкових збитків та тимчасових різниць, що виникають між податковою базою активів та зобов'язань та їхньою балансовою вартістю для цілей фінансової звітності. Відповідно до виключення при початковому визнанні, відстрочений податок не визнається для тимчасових різниць, що виникають при початковому визнанні активу або зобов'язання, яке не впливає на бухгалтерський або оподатковуваний прибуток у результаті операції, яка не є об'єднанням компаній.

Суми відстрочених податків визначаються із використанням ставок оподаткування, які були введені в дію або практично були введені в дію станом на звітну дату і які, як очікується, застосовуватимуться у періоді, коли будуть сторновані тимчасові різниці або зараховані перенесені податкові збитки.

Відстрочені податкові активи по тимчасових різницях, що зменшують оподатковувану базу, та перенесені податкові збитки відображаються лише в тому обсязі, в якому існує ймовірність отримання оподатковуваного прибутку, відносно якого можна буде реалізувати тимчасові різниці.

Податок на додану вартість (ПДВ). ПДВ стягується за двома ставками: 20% стягується при поставках товарів чи послуг на території України, включаючи поставки без чітко визначеної суми винагороди, та імпорту товарів в Україну (крім випадків, чітко передбачених законодавством); 0% застосовується при експорті товарів та відповідних послуг. Вихідний ПДВ при продажу товарів та послуг обліковується у момент отримання товарів або послуг клієнтом або у момент надходження платежу від клієнта, залежно від того, що відбувається раніше. Вхідний ПДВ обліковується таким чином: право на кредит із вхідного ПДВ при закупівлях виникає у момент отримання накладної з ПДВ, яка видається в момент надходження оплати постачальнику або в момент отримання товарів або послуг, залежно від того, що відбувається раніше, право на кредит із вхідного ПДВ при імпорту товарів чи послуг виникає у момент сплати податку.

Умовні зобов'язання. Розкриття інформації щодо таких зобов'язань надається, за винятком випадків, коли відтік ресурсів для виконання таких зобов'язань є малою ймовірним. Умовні активи не визнаються у звіті про фінансовий стан. Розкриття інформації щодо таких активів надається, коли надходження пов'язаних з ними економічних вигод є ймовірним.

Прибуток на акцію. Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію визначається діленням різниці між сумою чистого прибутку (збитку) і сумою дивідендів на привілейовані акції на середньорічну кількість простих акцій в обігу. Середньорічна кількість простих акцій в обігу визначається сумою добутків кількості простих акцій в обігу протягом певних періодів у днях (місяцях) та відповідних часових зважених коефіцієнтів. Кількість простих акцій в обігу визначається за даними реєстру акціонерів.

4 Застосування нових чи змінених бухгалтерських стандартів та інтерпретацій  
Нові стандарти та поправки до діючих стандартів, що набирають чинності по відношенню до річних періодів, що починаються з 01 січня 2016 року або після цієї дати розглядаються нижче. Товариство не застосовувало достроково стандарти, інтерпретації або поправки, що були випущені, але не набрали чинності.

МСФЗ (IAS) 16 «Основні засоби» та МСФЗ (IAS) 38 «Нематеріальні активи»

Поправка застосовується ретроспективно та пояснює в МСФЗ (IAS) 16 та МСФЗ (IAS) 38, що актив може бути переоцінено з урахуванням спостережуваних даних або шляхом коригування валової балансової вартості активу до ринкової вартості, або шляхом визначення ринкової вартості, відповідної балансової вартості активу і пропорційному коригуванню валової балансової вартості таким чином, щоб кінцева балансова вартість дорівнювала ринковій вартості. Крім цього пояснюється що, накопичена амортизація – це різниця між валовою та балансовою вартостями активу.

МСФЗ (IAS) 24 «Розкриття інформації про пов'язані сторони»

Поправка застосовується ретроспективно та пояснює, що керуюча компанія (організація, що надає послуги ключового управлінського персоналу) є пов'язаною стороною, по відношенню до якої застосовують вимоги про розкриття інформації щодо пов'язаних сторін. Також організація, яка користується послугами керуючої організації, повинна розкривати інформацію про витрати на послуги керуючої компанії.

Ця поправка не застосовується до Товариства, так як Товариство не користується послугами, що надаються керуючими компаніями.

МСФЗ (IFRS) 13 «Оцінка справедливої вартості»

Поправка застосовується перспективно та пояснює, що звільнення в МСФЗ (IFRS) 13, якими передбачено можливість оцінки справедливої вартості на рівні портфеля, може застосовуватися не тільки по відношенню до фінансових активів та фінансовим зобов'язанням, а також по відношенню до інших договорів у сфері застосування МСФЗ (IFRS) 39. Товариство не застосовує звільнення в МСФЗ (IFRS) 13, якими передбачено можливість оцінки справедливої вартості на рівні портфеля.

МСФЗ (IAS) 40 «Інвестиційна нерухомість»

Опис додаткових послуг в МСФЗ 40 визначає відмінності між інвестиційним майном та майном, що займає власник (тобто основними засобами). Поправка застосовується перспективно та пояснює, що МСФЗ (IFRS) 3, а не опис додаткових послуг в МСФЗ (IAS) 40, застосовується для визначення того, чи є операція купівлею активу чи об'єднанням бізнесу. В попередніх періодах при визначенні того, чи є операція придбанням активу чи придбанням бізнесу Товариство керувалося МСФЗ (IFRS) 3, а не МСФЗ (IAS) 40. Таким чином, ця поправка не вплинула на облікову політику Товариства.

Стандарти та інтерпретації, випущені, але ще не застосовані

Наступні стандарти та тлумачення не були впроваджені, тому що вони застосовуватимуться вперше у наступних періодах. Вони призведуть до послідовних змін в обліковій політиці та інших розкриттях до фінансової звітності. Товариство очікує, що вплив таких змін на фінансову звітність не буде суттєвим.

МСФЗ (IFRS) 9 "Фінансові інструменти»

У липні 2014 Рада з МСФЗ випустила остаточну редакцію МСФЗ (IFRS) 9 "Фінансові інструменти", яка відображає результати всіх етапів проекту за фінансовими інструментами і замінює МСБО (IAS) 39 "Фінансові інструменти: визнання та оцінка" і всі

попередні редакції МСФЗ (IFRS) 9. Стандарт вводить нові вимоги щодо класифікації та оцінки, знецінення та обліку хеджування. МСФЗ (IFRS) 9 набуває чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2018 або після цієї дати, при цьому допускається дострокове застосування. Стандарт застосовується ретроспективно, але надання порівняльної інформації не є обов'язковим.

Дострокове застосування попередніх редакцій МСФЗ (IFRS) 9 (2009, 2010 і 2013) допускається, якщо дата першого застосування припадає на період до 1 лютого 2015. Застосування МСФЗ (IFRS) 9 не матиме впливу на класифікацію та оцінку фінансових активів та фінансових зобов'язань Товариства.

**МСФЗ (IFRS) 14 "Рахунки відкладених тарифних різниць"**

МСФЗ (IFRS) 14 є необов'язковим стандартом, який дозволяє організаціям, діяльність яких підлягає тарифного регулювання, продовжувати застосовувати більшість застосовувалися ними діючих принципів облікової політики щодо залишків по рахунках відкладених тарифних різниць після першого застосування МСФЗ. Організації, що застосовують МСФЗ (IFRS) 14, повинні представити рахунки відкладених тарифних різниць окремими рядками в звіті про фінансовий стан, а руху по таким залишкам - окремими рядками у звіті про прибуток або збиток і інший сукупний дохід. Стандарт вимагає розкриття інформації про характер тарифного регулювання та пов'язаних з ним ризиків, а також про вплив такого регулювання на фінансову звітність організації. МСФЗ (IFRS) 14 набуває чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2016 або після цієї дати.

Оскільки Товариство вже готує звітність за МСФЗ, даний стандарт не застосовний до її фінансової звітності.

**МСФЗ (IFRS) 15 "Виручка за договорами з клієнтами"**

МСФЗ (IFRS) 15 був випущений в травні 2014 і передбачає нову модель, що включає п'ять етапів, яка буде застосовуватися щодо виручки за договорами з клієнтами. Згідно МСФЗ (IFRS) 15 виручка визнається за сумою, яка відображає відшкодування, право на яке організація очікує отримати в обмін на передачу товарів або послуг клієнту. Принципи МСФЗ (IFRS) 15 передбачають більш структурований підхід до оцінки і визнання виручки.

Новий стандарт по виручці застосовується щодо всіх організацій і замінить всі діючі вимоги до визнання виручки згідно з МСФЗ. Стандарт застосовується до річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2017 або після цієї дати, ретроспективно в повному обсязі або з використанням модифікованого ретроспективного підходу, при цьому допускається дострокове застосування. В даний час Товариство оцінює вплив МСФЗ (IFRS) 15 і планує застосувати новий стандарт на відповідну дату вступу в силу.

**Правки до МСФЗ (IAS) 16 та МСФЗ (IAS) 38 «Роз'яснення допустимих методів амортизації»**

Поправка щодо амортизації. Забороняється застосування методу амортизації на основі виручки щодо об'єктів основних засобів, так як метод відображає характер економічних вигод, що генеруються активом, а не споживання майбутніх економічних вигод від цього активу. Метод амортизації на основі виручки може використовуватися лише у рідких випадках для амортизації нематеріальних активів. Поправки застосовуються на перспективній основі по відношенню до річних періодів, які починаються 1 січня 2016 р. або після цієї дати, при цьому допускається дострокове застосування.

Очікується, що поправки не зазнають впливу на фінансову звітність Товариства, так як Товариство не застосовує метод амортизації на основі виручки свої необоротних та нематеріальних активів.

**Правки до МСФЗ (IAS) 27 «Метод дольової участі в окремій фінансовій звітності»**

**Поправка щодо застосування методу участі в капіталі в окремій фінансовій звітності.**

Дозволено використовувати дольовий метод для обліку інвестицій у дочірні, спільні та асоційовані компанії в окремій фінансовій звітності. Поправки застосовуються по



відношенню до річних періодів, які починаються 1 січня 2016 р. або після цієї дати, при цьому допускається дострокове застосування. Поправки не зазнають впливу на фінансову звітність Товариства.

4 Основні облікові оцінки та судження, що використовувались при застосуванні облікової політики

Товариство робить оцінки та припущення, які впливають на суми, визнані у фінансовій інформації. Розрахунки та судження постійно оцінюються і базуються на попередньому досвіді керівництва та інших факторах, у тому числі на очікуваннях щодо майбутніх подій, які вважаються обґрунтованими за існуючих обставин. Крім вказаних оцінок, керівництво Товариства також використовує певні професійні судження при застосуванні принципів облікової політики.

Підготовка фінансової звітності у відповідності з МСФЗ вимагає від керівництва Товариства визначення оцінок та припущень, що впливають на сума активів та зобов'язань, розкриття умовних активів та зобов'язань станом на звітну дату, а також суми доходів та витрат за звітний період. Визначення таких оцінок включає суб'єктивні фактори та залежить від минулого досвіду, поточних та очікуваних економічних умов та іншої доступної інформації. Фактичні результати можуть відрізнятись від визначених оцінок.

Найбільш істотними областями, що вимагають використання оцінок та припущень керівництва, представлені наступним чином:

- термін корисного використання основних засобів;
- резерв сумнівних боргів;
- визнання відстрочених податкових активів

Професійні судження, які чинять найбільш суттєвий вплив на суми, що відображаються у фінансовій інформації, та оцінки, результатом яких можуть бути значні коригування балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року, включають:

Термін корисного використання основних засобів

Оцінка термінів корисного використання об'єктів основних засобів вимагає застосування професійних суджень, яке базується на основі досвіду використання аналогічних активів.

Товариство одержує майбутні економічні вигоди від їх поточного використання під час надання послуг та виробництві продукції. Однак такі чинники, як технічний та економічний знос та застаріння часто призводять до скорочення економічних вигод від активів. Керівництво оцінює залишкові строки експлуатації відповідно до поточного технічного стану активів та оціночного періоду, протягом якого Товариство, як очікується, отримає вигоди від їх використання.

При цьому враховуються такі основні чинники:

- (а) передбачуване використання активів;
- (б) прогнозний знос залежно від експлуатаційних параметрів та регламенту технічного обслуговування; і
- (в) технічний або економічний знос внаслідок зміни ринкових умов.

Ефект від перегляду остаточного терміну корисного використання основних засобів відображається у періоді, коли такий перегляд мав місце чи в майбутніх звітних періодах, якщо можливо застосувати. Відповідно, це може вплинути на величину майбутніх амортизаційних відрахувань та балансову вартість основних засобів.

Керівництво збільшує суму амортизаційних відрахувань, якщо строки експлуатації активів є меншими за попередньо оцінені.

Резерв сумнівних боргів

Товариство проводить нарахування резерву сумнівних боргів з метою покриття потенційних збитків у випадках неспроможності дебітора здійснювати необхідні платежі. При оцінці достатності резерву сумнівних боргів керівництва враховує поточні загальноекономічні умови, платоспроможність дебітора та зміни умов здійснення

платежів.

Коригування суми резерву сумнівних боргів, що відображена у фінансовій звітності, можуть проводитись у результаті зміни економічної чи галузевої ситуації або фінансового стану окремих клієнтів.

Визнання відстрочених податкових активів

Чистий відстрочений актив з податку на прибуток, відображений у звіті про фінансовий стан, визнається щодо доходів і витрат, які можуть у майбутньому зменшити оподатковуваний прибуток. Відкладені податкові активи визнаються тільки у випадку, якщо існує ймовірність реалізації в відповідного зменшення оподаткованого прибутку. При визначенні майбутньої оподаткованого прибутку та суми можливих у майбутньому податкових вирахувань, керівництво покладається на свої професійні судження і використовує оціночні дані, виходячи з величини оподаткованого прибутку останніх років і очікувань щодо оподаткованого прибутку майбутніх періодів, які є обґрунтованими в обставинах, що склалися.

5 Змін в обліковій політиці підприємства в 2017 році не було.

6 Основні засоби

Рух необоротних активів представлено в таблиці:

Будинки, споруди та передавальні пристрої  
Машини та обладнання  
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)  
Інші основні засоби  
Незавершені капітальні інвестиції  
РАЗОМ

На 31.12.2016 43172 1781 86 96 3 779 48914

Надходження (ремонт) 86 - - - 86

Вибуття 29 153 4 - 186

Інші зміни за рік - - - -

На 31.12.2017 43143 1714 86 92 3 779 48814

У т.ч. повністю амортизовані 1770 1561 63 92 - 3486

Амортизація збільшується щомісяця на суму нарахованої амортизації і зменшується при списанні або продажу основних засобів з одночасним зменшенням додаткового капіталу на суми дооцінки об'єктів що вибувають. При переоцінці об'єктів основних засобів одночасно переоцінюється накопичений знос.

Зміни в накопиченій амортизації (зносу) на звітні дати представлені таким чином:

Будинки, споруди та передавальні пристрої  
Машини та обладнання  
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)  
Інші основні засоби  
РАЗОМ

На 31.12.2016 28330 1759 72 96 30257

Нарахована амортизація 227 22 4 253

Вибуття 29 147 4 180

Інші зміни за рік - - - 0

На 31.12.2017 28528 1634 76 92 30330

З урахуванням накопиченої амортизації балансова вартість основних засобів на звітні дати становить:

Будинки, споруди та передавальні пристрої  
Машини та обладнання  
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)  
Інші основні засоби  
РАЗОМ

На 31.12.2016 14842 22 14 0 14878

На 31.12.2017 14615 80 10 0 14705

Товариство не має обмежень щодо права власності на основні засоби, що відображені у складі активів Товариства станом на 01 січня та 31 грудня 2017 року. Протягом 2017 року Товариство не передавало ніяких основних засобів у заставу для забезпечення зобов'язань.

7 Інвестиційна нерухомість

Інвестиційна нерухомість Товариства складається з будівель та споруд у м. Дніпрі, що були придбані у попередніх періодах. Усі об'єкти основних засобів, що віднесені до інвестиційної нерухомості утримуються для здавання в оренду третім особам та є такими,

що генерують дохід від оренди протягом звітного періоду.

тис.грн.

Балансова вартість на 01.01.2017р. 38507

Збільшення внаслідок капіталізації

Збільшення в результаті придбання -

Інші зміни 1330

Балансова вартість на 31.12.2017р. 39837

тис.грн.

Амортизація на 01.01.2017р. 25472

Амортизація за період 204

Інші зміни 456

Амортизація на 31.12.2017р. 26132

Виведення будь-якої нерухомості зі складу інвестиційної протягом 2017 року не

відбувалося. Протягом року був сдан в оренду ще один об'єкт нерухомості

Застосований метод амортизації інвестиційної нерухомості – прямолінійний. Загальний строк корисного використання – 20 років.

В Звіті про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) визнано:

2017р 2016 р

Доход від оренди інвестиційної нерухомості 4910 4477

Прямі операційні витрати (включаючи ремонт і обслуговування) 2859 2784

Станом на дату звітності відсутні будь-які обмеження щодо спроможності реалізувати інвестиційну нерухомість або перевести дохід і надходження від продажу. Контрактні зобов'язання купити, збудувати чи забудувати інвестиційну нерухомість або провести ремонт, обслуговування чи поліпшення відсутні. За оцінкою керівництва справедлива вартість інвестиційної нерухомості найбільш ймовірно дорівнює балансовій вартості станом на 31.12.2017р.

8 Дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість 31 грудня 2017 р. 1 січня 2017 р.

Дебіторська заборгованість за основною діяльністю 136 109

Мінус: резерв на знецінення (-) (-)

Всього фінансової дебіторської заборгованості 136 109

Передоплати 243 258

Інша поточна дебіторська заборгованість 79 -

Всього нефінансової дебіторської заборгованості 322 258

Всього дебіторської заборгованості за основною діяльністю та іншої дебіторської заборгованості 458 367

Нижче поданий аналіз дебіторської заборгованості за основною діяльністю та за кредитною якістю:

31 грудня 2017 р. 1 січня 2017 р.

ДЗ за основною діяльністю ДЗ за основною діяльністю

Поточна та не знецінена дебіторська заборгованість 136 109

Суми, визначені окремо як прострочені (загальна сума):

- прострочені до 30 днів 6 2

- прострочені від 30 до 60 днів

- прострочені до 90 днів 4

- прострочені більше 90 39 43

Прострочена, але не знецінена дебіторська заборгованість 49 45

Мінус: резерв на знецінення - -

Всього 136 109

Вся дебіторська заборгованість за основною діяльністю деномінована в гривнях.

## 9 Товарно-матеріальні запаси

Інформація щодо змін у складі товарно-матеріальних запасів надана в наступному вигляді:  
Найменування показника На 01.01.2017 На 31.12.2017

Сировина і матеріали 41 21

Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби 567 563

Паливо 1 1

Тара і тарні матеріали 5 5

Будівельні матеріали 3 3

Малоцінні та швидкозношувані предмети 5 5

Готова продукція 2313 2311

РАЗОМ 2935 2909

Протягом 2017 року переоцінка товарно-матеріальних запасів не проводилася. Станом на 31 грудня 2017 року та 1 січня 2017 року Товариство не мало запасів, переданих як застава для гарантії зобов'язань.

## 10 Грошові кошти та їх еквіваленти

Станом на 31 грудня 2017 року та 1 січня 2017 року грошові кошти та їх еквіваленти деноміновані в гривнях. Усі кошти на банківських рахунках не прострочені та не знецінені.

Найменування показника На 01.01.2017 На 31.12.2017

Поточний рахунок у банку, грн. 34 39

Інші рахунки в банку, грн. - -

РАЗОМ 34 39

## 11 Власний капітал

У 2017 не було змін у кількості випущених та повністю сплачених акцій Товариства.

Станом на 31 грудня 2017 р. загальна кількість оголошених простих іменних акцій становить 29 516 792 з номінальною вартістю 0,25 грн. кожна. Всі оголошені акції були випущені і повністю сплачені. Всі прості іменні акції мають рівні права при голосуванні, виплаті дивідендів або розподілу капіталу.

Всі акціонери мають право на дивіденди та розподіл капіталу у гривнях. У 2017 р. не було заявлено про виплату дивідендів та інший розподіл капіталу.

Розподіл акцій між акціонерами

Найменування Акціонера наявність акцій на 31.12.2017 року наявність акцій на 01.01.2017 року

к-ть Сума, грн. % к-ть Сума, грн. %

1. У власності держави - - - - -

2. У членів виконавчих органів ПАТ - - - - -

3. У осіб, частка яких у статутному фонді не перевищує 5% 91 860 22 965 0,31 91 860 22 965 0,31

4. У осіб, частка яких у статутному фонді перевищує 5%, у т. ч.: 29 424 932 7 356 233 99,69 29 424 932 7 356 233 99,69

ТОВ «ДЗЕО-Інвест», Україна ЄДРПОУ 36161887 29 424 932 7 356 233 99,69 29 424 932 7 356 233 99,69

Капітал в дооцінках станом на 01.01.2017 р. та на 31.12.2017 р. становить 14 362 тис.грн., що є сумою дооцінки основних засобів відповідно до висновку незалежного експерту.

Оцінка проведена станом на 30.09.2009 р. Балансова вартість переоцінених основних засобів суттєво не відрізняється від тієї, що була б визначена із застосуванням справедливої вартості на кінець звітного періоду.

Резервний капітал становить суму відрахувань не менш ніж 5 % відсотків з прибутку підприємства відповідно до Статуту Товариства.

## 12 Позикові кошти

Довгострокові зобов'язання Товариства станом на 01.01.2017 р. в сумі 5 202 тис.грн. та станом на 31.12.2017 р. в сумі 5 122 тис.грн. включають зобов'язання з поворотної

безвідсоткової фінансової допомоги.

Поворотна безвідсоткова фінансова допомога надана Товариству відповідно до договору «Про сумісні дії та співпрацю» від 19.10.2009р., який було складено на виконання умов розділу 11 договору купівлі-продажу акцій заводу №КПП-432 від 25.12.2003р. і Концепції розвитку ВАТ «Дніпропетровський завод електротехнічного обладнання». За договором Інвестор Товариства бере на себе зобов'язання щодо надання тимчасової поворотної фінансової допомоги на розвиток заводу. Відповідно до умов договору повернення сум допомоги може здійснюватися у будь-який строк після отримання Товариством прибутку від проведених заходів і при наявності прибутку від діяльності у цілому.

Балансова вартість коштів, отриманих у якості позики приблизно дорівнює їх справедливій вартості.

13 Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість

31 грудня 2017 р. 1 січня 2017 р.

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги 454 450

Кредиторська заборгованість за вексями 327 326

Всього фінансової кредиторської заборгованості 781 776

Аванси отримані 49 148

Нараховані витрати на винагороди працівникам 34 24

Відрахування на соціальні внески, пенсійне забезпечення 154 217

Податок на доходи фізичних осіб 7 5

Інші податки 258 238

Інша кредиторська заборгованість та поточні забезпечення 52 33

Всього нефінансової кредиторської заборгованості 554 665

Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість 1335 1441

Уся кредиторська заборгованість деномінована у гривнях. Балансова вартість кредиторської заборгованості за основною діяльністю та іншої кредиторської заборгованості приблизно дорівнює її справедливій вартості.

14 Зобов'язання з пенсійного забезпечення та інших виплат

На виплату відпускних формуються забезпечення, виходячи із суми невикористаних і запланованих на поточний рік відпусток працівників.

Види забезпечень Залишок на початок року Нараховано (створено) за рік Використано у звітному році Сторновано невикористану суму у звітному році Залишок на кінець року

Забезпечення на виплату відпусток працівникам 32 35 27 5 35

Забезпечення на виплату відпусток працівникам поточні - -

РАЗОМ 32 35 27 5 35

Сума, що визнана в якості резерву, відображає найкращу розрахункову оцінку витрат, які необхідні на кінець звітного періоду для врегулювання існуючого зобов'язання.

Загальна сума резерву складається з обов'язкових виплат, передбачених КЗпП, таких як оплата днів щорічної відпустки, компенсації днів невикористаної відпустки при звільненні;

Забезпечення на виплату відпусток створюється щорічно станом на 31 грудня на підставі даних про середньоденний заробіток працівників та кількості невідпрацьованих днів відпустки відповідно до методики розрахунку, що встановлена законодавством.

Середньоденний заробіток розраховується виходячи із середньої кількості календарних днів за рік з урахуванням свят.

15 Виручка

2017р 2016 р

Реалізація електротехнічного обладнання власного виробництва 975 6

Реалізація матеріалів 42 145

## Надання супутніх послуг 11 8

Всього виручки 1028 159

16 Податок на прибуток

Загальні ставки оподаткування, які застосовувалися до Товариства протягом звітних періодів 2016 та 2017 років – 18%. За 2017 рік Товариством отримано прибуток у розмірі 113 тис.грн., який зменшує збиток 2016 року у розмірі 393 тис.грн.

Вплив тимчасових податкових різниць станом на 31 грудня 2017 року не має, оскільки відсутні різниці в оцінці Товариством вартості активів та зобов'язань (основних засобів, нематеріальних активів, дебіторської заборгованості, інших поточних зобов'язань та фінансових активів) та їх податкової бази.

17 Залишки та операції з пов'язаними сторонами

Сторони вважаються пов'язаними, якщо одна з них має можливість контролювати іншу, знаходиться під спільним контролем або може мати суттєвий вплив на іншу сторону при прийнятті фінансових чи операційних рішень. Під час аналізу кожного випадку відносин, що можуть являти собою відносини між пов'язаними сторонами, увага приділяється суті цих відносин, а не лише їх юридичній формі.

Пов'язаною стороною Товариства є ТОВ «ДЗЕО-Інвест». Характер – відносини контролю.

Далі показані розрахунки та операції з пов'язаною стороною:

31 грудня 2017 р. 1 січня 2017 р.

Зобов'язання за фінансовою поворотною позичкою (5 122) (5 202)

Поточні зобов'язання товари (роботи, послуги) (-) (-)

2017 рік 2016 рік

Дохід по операціям здавання в оренду 8 8

Ключовий управлінський персонал представлений двома особами: Директором Товариства, головним бухгалтером Товариства. У 2017 році вся сума компенсації ключовому управлінському персоналу була включена до складу адміністративних витрат та становить 237.7 тис.грн. Товариство не має довгострокових компенсаційних або преміальних програм.

18 Умовні та інші зобов'язання

Судові процедури. Станом на 31 грудня 2017 р. Товариство виступає учасником судових процесів.

Підприємством ведуться судові справи с Правобережним об'єднаним управлінням пенсійного фонду України в м.Дніпрі по фактичним витратам на виплату та доставку пенсій, призначених відповідно до частини 2 Прикінцевих положень Закону України «Про загальнообов'язкове державне пенсійне страхування в частині пенсій, призначених відповідно до пункту «б»-«з» ст.13 Закону України «Про пенсійне забезпечення» (список №2). Сума можливих витрат складає орієнтовно 145 тис.грн.

Податкове законодавство. Українське податкове, валютне та митне законодавство часто змінюється. Суперечливі положення тлумачаться по-різному. Керівництво вважає, що його тлумачення є доречним та обґрунтованим. Однак неможливо гарантувати, що податкові органи не оскаржать нараховані суми.

Тлумачення податкового законодавства податковими органами стосовно операцій та діяльності Товариства можуть відрізнятися від тлумачення керівництва. Зокрема, існує вірогідність того, що операції та діяльність, які раніше не оскаржувались, можуть бути оскаржені у майбутньому. У результаті можуть бути нараховані додаткові суттєві суми податків, штрафів та пені.

Податкові та митні органи мають право здійснювати донарахування, стягувати пеню та інші податкові зобов'язання протягом трьох років після закінчення податкового періоду. За певних обставин перевірка може стосуватися довших періодів.

Гарантії. Станом на 01 січня 2017 року та 31 грудня 2017 року Товариство не надавало ніяких гарантій стосовно боргових зобов'язань третіх осіб.

## 19 Управління фінансовими ризиками

Функція управління ризиками у Товаристві здійснюється стосовно фінансових ризиків (кредитного, ринкового, валютного, ризику ліквідності та ризику процентної ставки), а також операційних та юридичних ризиків. Управління операційними та юридичними ризиками має на меті забезпечення належного функціонування внутрішніх процедур та політики, що спрямовані на мінімізацію цих ризиків.

Кредитний ризик. Товариство наражається на кредитний ризик, який виникає тоді, коли одна сторона фінансового інструменту спричинить фінансові збитки другій стороні внаслідок невиконання взятих на себе зобов'язань. Кредитний ризик виникає в результаті реалізації Товариством продукції на кредитних умовах та інших операцій з контрагентами, внаслідок яких виникають фінансові активи.

Максимальна сума кредитного ризику, на який наражається Товариство, показана нижче за категоріями фінансових активів:

31 грудня 2017 р. 1 січня 2017 р.

Грошові кошти та їх еквіваленти 39 34

Фінансова дебіторська заборгованість (Примітка 8) 136 109

Загальна сума кредитного ризику балансових фінансових інструментів 175 143

Керівництво аналізує непогашену дебіторську заборгованість за строками погашення та у подальшому контролює прострочені залишки. Отже, керівництво вважає доцільним надавати у фінансовій інформації дані про строки заборгованості та іншу інформацію про кредитний ризик. Цю інформацію подано у Примітці 9.

Ринковий ризик. Товариство наражається на ринкові ризики, які виникають у зв'язку з відкритими позиціями процентних активів і зобов'язань, які великою мірою залежать від загальних та конкретних ринкових змін. Керівництво встановлює ліміти сум ризику, що може бути прийнятий Товариством, дотримання яких контролюється щоденно. Проте застосування такого підходу не запобігає виникненню збитків за межами цих лімітів у випадку більш суттєвих ринкових змін.

Валютний ризик. Товариство не має валютного ризику.

Ризик процентної ставки. Товариство не має формальної політики та процедур з управління ризиком процентної ставки, оскільки керівництво вважає цей ризик незначним для діяльності Товариства. Станом на 31 грудня та 01 січня 2017 року Товариство не має процентних зобов'язань.

Ризик ліквідності. Ризик ліквідності – це ризик того, що підприємство зіткнеться з труднощами при виконанні зобов'язань, пов'язаних з фінансовими зобов'язаннями.

Керівництво здійснює моніторинг помісячних прогнозів грошових потоків Товариства.

Нижче в таблиці поданий аналіз фінансових зобов'язань станом на 31 грудня 2017 року у тис. грн. за визначеними в угодах строками погашення. Суми у таблиці аналізу за строками – це недисконтовані грошові потоки за угодами.

До 6 місяців 6-12 місяців 1-2 роки 2-5 років Понад 5 років Всього

Зобов'язання

Позикові кошти (Примітка 12) 78 - - 603 444 1 5122

Кредиторська заборгованість за основною діяльністю (Примітка 13) 20 260 501 - 781

Всього майбутніх платежів 98 0 260 1104 4441 5903

## 20 Управління капіталом

Мета Товариства при управлінні капіталом полягає у забезпеченні його подальшого функціонування як безперервно діючого підприємства, щоб приносити прибуток акціонерам та вигоди іншим зацікавленим сторонам. Наразі Товариство не має офіційної політики з управління капіталом, оскільки керівництво оцінює стратегію стосовно управління капіталом.

21 Чистий прибуток на акцію

Інформація щодо сум, використаних як чисельники при обчисленні базисного прибутку на акцію та середньозваженої кількості акцій, що використана як знаменник наведена у розділі II та IV Звіту про фінансові результати за формою 2 (Наказ МФУ №73 від 07.02.2013р.).

Інструментів, які потенційно можуть розбавити базисний прибуток на акцію в майбутньому, але не були включені в обчислення розбавленого прибутку на акцію через їх антирозбавляючий вплив у поточних звітних періодах Товариство не має.

22 Події після закінчення звітного періоду

Після закінчення звітного періоду до часу опублікування фінансової інформації у фінансово-господарській діяльності Товариства не відбулося суттєвих подій, які вимагали б коригування після звітного періоду сум, визнаних у фінансовій звітності, або визнання раніше не визнаних статей відповідно до вимог МСБО 33.

Керівник \_\_\_\_\_ Пузанов Г.В

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_ Мавропуло М.Г

Продовження тексту приміток

Д/В

Продовження тексту приміток

Д/В

Продовження тексту приміток

**Продовження тексту приміток**

Д/В

**Продовження тексту приміток**

Д/В

Продовження тексту приміток